Vrkoslavické sádky

Projektová žádost do soutěže Navrhni projekt 2020/21

Autoři: Filip Adler, Matyáš Flodrman, Jakub Kohout, Eva Formanová
Pedagog: Petr Koutek
Region: NUTS II Severovýchod

EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Operační program Technická pomoc

MINISTERSTVO PRO MÍSTNÍ ROZVOJ ČR

ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ

My, níže podepsaní studenti střední školy

Gymnázium Dr. Antona Randy

tímto čestně prohlašujeme, že jsme autory návrhu projektu

Vrkoslavické sádky

Projekt jsme vypracovali samostatně za pomoci pedagoga pro účely soutěže Navrhni projekt. Veškeré další zdroje uvádíme v projektovém návrhu.

V Jablonci nad Nisou, dne 20. 01. 2021

Kontaktní e-mail na vedoucího týmu: filip.adler007@gmail.com, na pedagoga: koutek@randovka.cz

JMÉNA A PODPISY ČLENŮ TÝMU

Jméno a příjmení: Filip Adler Podpis:

Jméno a příjmení: Matyáš Flodrman Podpis:

Jméno a příjmení: Jakub Kohout Podpis:

Jméno a příjmení: Eva Formanová Podpis:

Jméno a příjmení pedagoga: Petr Koutek Podpis:

Anotace

Cílem projektu „Vrkoslavické sádky“ je vybudování rybářských sádek namísto nejmenšího ze tří rybníků nacházejících se na Vrkoslavicích, části města Jablonce nad Nisou a přetvořit zbylé dva rybníky za účelem komerčního využití. Rybníky už jsou dlouhou dobu nevyužívány. Náš návrh zohledňuje současný stav rybníků a navrhuje řešení pro využití tohoto momentálně nepoužívaného a chátrajícího pozemku.

V současné době je zapotřebí využít přírodních možností bez velkých zásahů do životního prostředí, čímž se náš projekt řídí. Namísto budování dalších náročných staveb zatěžujících už tak přetížené životní prostředí bychom se spíše měli soustředit na soužití s přírodou a její správné využití.

Obsah

Popis výchozího stavu **5**

Cíle projektu **6**

Zdroj financování **7**

Příjemce podpory **7**

Aktivity projektu **8**

Časový harmonogram **9**

Rozpočet **10**

SWOT analýza **11**

Silné stránky 11

Slabé stránky 11

Příležitosti 11

Rizika 11

Popis udržitelnosti **12**

Obrazové přílohy **14**

Popis výchozího stavu

Pivovarské rybníky jsou tři vodní díla ve Vrkoslavicích, části Jablonce nad Nisou. Všechny rybníky byly postupně budovány mezi lety 1882–1899.[1] Rybníky leží u silnice Pražská a nedaleko jich se nachází autobusová zastávka Vrkoslavice, Dělnický dům. Díky tomu je místo dobře přístupné pro turisty.

Rozloha spodního rybníku (viz *obrázek 6* a *7*) je cca 2500 m^2, prostřední rybník (viz *obrázek 5*) má téměř 8000 m^2 a největší rybník (horní - viz *obrázek 2*) má plochu okolo 8600 m^2, viz *obrázek 1*. Všechny rybníky mají výpustě (viz *obrázek 3*).

Dříve sloužily jako zdroj ledu Vrkoslavickému pivovaru, avšak ten je od roku 1991 uzavřen. Horní rybník byl v roce 1922 přetvořen na koupaliště, to však také zaniklo.[1]

Prostřední a horní (největší) rybníky jsou už nyní vhodné pro realizaci tohoto projektu bez náročného přestavování.

V současné době se žádný z rybníků nevyužívá ke komerčním účelům. Celý komplex pomalu, ale jistě chátrá a navštěvuje ho stále méně turistů. My si myslíme, že si Pivovarské rybníky zaslouží lepší osud a proto přicházíme s naším projektem.

Výchozí stav je zachycen na fotografiích v příloze na konci projektové žádosti.

obrázek 1[2]

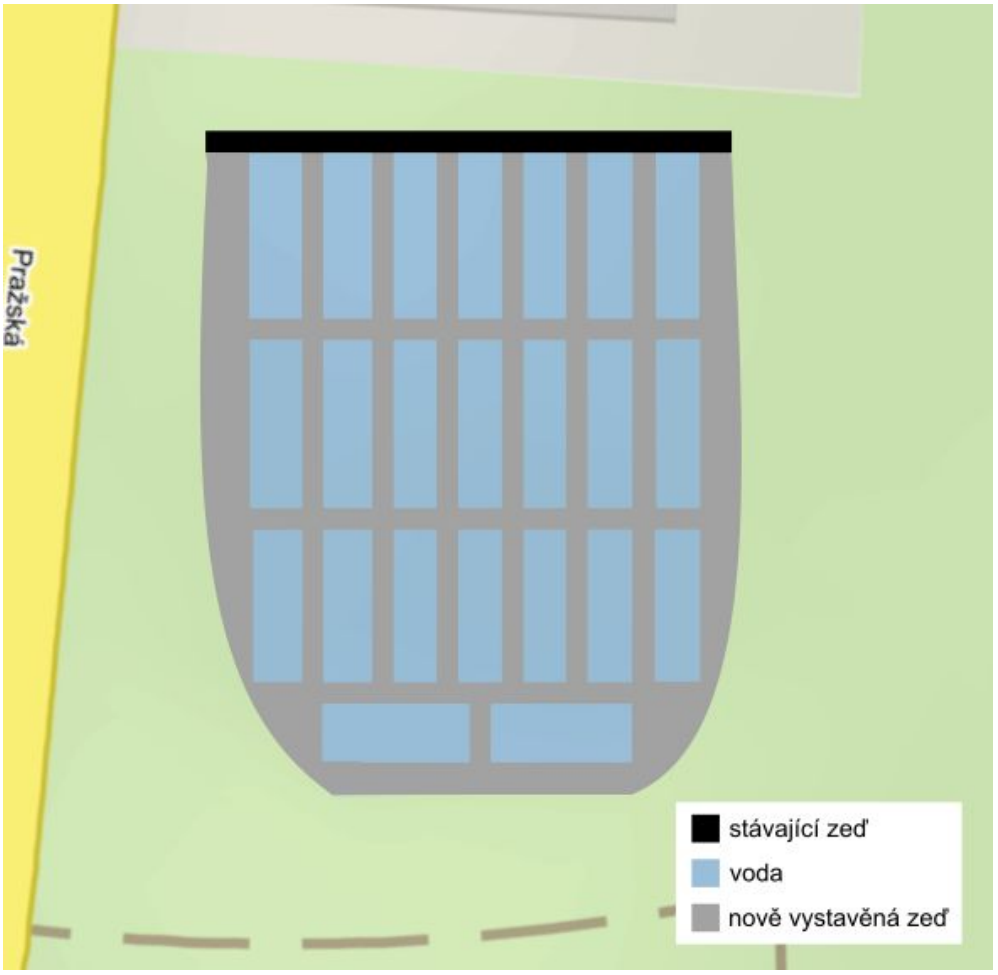
Cíle projektu

Cílem projektu je lepší využití Pivovarských rybníků v Jablonci nad Nisou. Rekonstrukce rybníků posílí zájem turistů a rybářů. Jedná se o nevyužívaný pozemek s velkým potenciálem. Rybníky je zapotřebí odkoupit, aby bylo možné s nimi dále nakládat.

Dolní (nejmenší) rybník navrhujeme přetvořit na sádky (viz *obrázek 8*) pro chov a následný prodej ryb. Naším cílem je vybudovat 23 sádek, ve kterých budou ryby kaprovité i pstruhovité. Do prostředního rybníku chceme vysadit velké množství pstruhovitých ryb za účelem turistického zážitku. Turista si zde může zapůjčit rybářské náčiní, sám si ulovit rybu a následně si ji nechat připravit k jídlu ve stánku poblíž a nakonec si jí sám ogrilovat a sníst. Mezi rybníky bude vybudována dřevěná úschovna na náčiní a také dřevěné lavičky na posezení a odpočinek.

Horní rybník bude sloužit ke stejnému účelu s tím rozdílem, že v něm budou vysazeny ryby kaprovité. Návštěvník tak dostane možnost vybrat si druh ryby.

Turisté budou mít velký zájem o jedinečný zážitek. Návštěva rybníků se dá propojit i s prohlídkou Jablonce nad Nisou, což dále posílí turistický ruch v této oblasti.



obrázek 8 - sádky

Zdroj financování

EVROPSKÁ UNIE
Evropský námořní a rybářský fond
Operační program Rybářství

Financování
09 Operační program Rybářství[3]

Tematický cíl
06 - Ochrana životního prostředí a využívání přírodního bohatství[3]

Priorita Unie
02 - Podpora environmentálně udržitelné, inovativní a konkurenceschopné akvakultury založené na znalostech a účinně využívající zdroje[3]

Příjemce podpory

Investorem, zadavatelem a příjemcem podpory je nově založená společnost Chyť a griluj s.r.o.

Chyť a griluj s.r.o.
Lidická 17, 46601 Jablonec nad Nisou

IČO: 45739248
DIČ: CZ45739248

Aktivity projektu

- odkoupení rybníku a založení nového s.r.o., které bude spravovat areál a nakládat s výdělky
- vyhlášení výběrových řízení
    - na výstavbu sádek
    - na vybudování zázemí pro provoz prostředního a horního rybníku
- přestavba dolního rybníku na sádky
    - vypuštění vody z rybníku
    - výstavba betonových zdí mezi jednotlivými sádkami
    - tvorba jednotlivých výpustí pro každou sádku
    - naplnění sádek vodou
- vysázení listnatých stromů vedle sádek za účelem zakrytí nevzhledné budovy pivovaru
- nákup sádkařského vybavení pro spodní rybník (sádky)
- výstavba dřevěné boudy na skladování vybavení mezi horním a prostředním rybníkem
- nákup náčiní na rybaření a přípravu ryb pro úpravu a prodej ryb zákazníkům
- instalace laviček a odpadkových košů v okolí horního a prostředního rybníku (rybníků určených pro komerční účely)
- nákup pstruhovitých násadových ryb do prostředního rybníku
- nákup kaprovitých násadových ryb do horního rybníku
- oplocení areálu za účelem bezpečnosti a prevence před vandalismem a pytlačením
- zaučení zaměstnanců sádek (správné vylovení a nakládání s rybami)
- zaučení zaměstnanců pracujících u zbylých rybníků (bezpečná příprava ryby k jídlu, zacházení se zákazníky)
- propagace projektu - plakáty v Jablonci nad Nisou a okolí

Časový harmonogram

Celý projekt bychom rádi realizovali během osmnácti měsíců, přičemž první etapa by začala 1. 3. 2021. . Proto jsme rozdělili časový harmonogram do tří etap.

1. etapa (2 101 000 kč) - příprava celého projektu (2 měsíce)

odkoupení rybníků
získání stavebního povolení
výběrové řízení firmy na stavbu sádek

2. etapa (6 329 675 kč) - realizace projektu (10 měsíců)

stavba celého komplexu
vysázení listnatých stromů vedle sádek
nákup veškerého vybavení
oplocení areálu
vysazení násadových ryb
propagace projektu

3. etapa - zavedení zkušebního provozu (6 měsíců)

vyškolení personálu
začátek výlovu ryb

Rozpočet

Položkový rozpočet projektu podaného v rámci Operačního programu Rybářství, Prioritní osa 2: Podpora environmentálně udržitelné, inovativní a konkurenceschopné akvakultury založené na znalostech a účinně využívající zdroje (V období 2014-2020)	
Žadatel	Chyť a griluj s.r.o.
IČ	45739248
Název projektu	Vrkoslavické sádky
Maximální míra podpory	85% celkových nákladů
Předpokládaný rozpočet - odkoupení rybníků - výstavba sádek - dřevěná bouda - rybářské náčiní (12 prutů) - gril na dřevěné uhlí (10ks) - násada do rybníku číslo 1. - násada do rybníku číslo 2. - násada do sádek - sádkařská výbava - dřevěné lavičky (20ks) - odpadkové koše (20ks) - buk sazenice (5ks) - oplocení i s bránami - plakát (20ks)	 2 101 000 kč 5 750 000 kč 25 000 kč 26 000 kč 42 000 kč 32 500 kč 56 000 kč 41 800 kč 38 200 kč 60 000 kč 50 000 kč 175 kč 188 000 kč 20 000 kč
Náklady rozpočtu celkem	8 430 675 kč
Vlastní zdroje	7 166 073,75 kč
Požadovaná dotace	1 264 601,25 kč
Projekt celkem	8 430 675 kč

SWOT analýza

Silné stránky

- Využití již existujících nádrží, které by jinak chátraly
- Oblast je již nyní poměrně hojně rekreačně využívána díky krásné okolní přírodě
- Blízko autobusová zastávka
- Posílení cestovního ruchu
- Zvýšení spokojenosti občanů
- Vzdělávání o rybách

Slabé stránky

- V blízkosti není parkoviště

Příležitosti

- Spolupráce s restaurací (dodávání ryb, vzájemná propagace)
- Spolupráce s jabloneckým rybářským kroužkem

Rizika

- Vandalismus
- Pytlačení

Popis udržitelnosti

Aby vybudování sádek mělo smysl, bude pro firmu nutné je udržovat. To stejné platí pro zbylé dva rybníky, které poslouží k rekreačním a komerčním účelům. O údržbu se bude starat s.r.o Chyť a griluj, která bude na vlastní výdaje platit mzdu personálu starajícího se o areál. Hlavní příjem bude mít společnost z prodeje ryb ze sádek a z poskytování služeb souvisejících s volnočasovými aktivitami u rybníků.

Projekt bude udržován následovně:

- pravidelné kontroly čistoty vody a zdraví vysazených ryb
- prevence proti přemnožení ryb v sádkách
- udržování čistoty přírody v bezprostředním okolí areálu
- profesionální pomoc při lovu a úpravě ryb
- pravidelná revize grillů, rybářského náčiní a veškeré další výbavy
- zabezpečení areálu a dohled na bezpečnost návštěvníků
- pravidelné kontroly technického stavu sádek
- export a prodej ryb pěstovaných v sádkách

Zdroje

[1] [1]Zastavení č. 11: Pivovarské rybníky - Jablonec nad Nisou. Jablonec nad NIsou [online]. , 1 [cit. 2021-01-19]. Dostupné z: https://www.mestojablonec.cz/cs/turisticke-informace/vylety-do-okoli/vnitrni-turisticky-okruh/zastaveni-c-11-pivovarske-rybniky.html

[2] [2]Chytré mapy - mapová aplikace. GisOnline - Chytrá mapová aplikace [online]. [cit. 2021-01-13]. Dostupné z: https://app.gisonline.cz/chytre-mapy/

[3]DotaceEU - Operační program Rybářství. DotaceEU [online]. [cit. 2021-01-13]. Dostupné z: https://www.dotaceeu.cz/cs/evropske-fondy-v-cr/2014-2020/operacni-programy

Obrazové přílohy

obrázek 2 - horní rybník

obrázek 3 - výpusť horního rybníku

obrázek 4 - lavička u horního rybníku

obrázek 5 - prostřední rybník

obrázek 6 - spodní rybník

obrázek 7 - spodní rybník