

**Obchodní akademie, Střední odborná škola a
Jazyková škola s právem státní jazykové
zkoušky, Hradec Králové**



Rekreační zóna Bagrák

Navrhni projekt 2024/2025

Autoři: Michal Hnídek, Václav Sobotka

Pedagog: Ing. Jitka Rulfová Janů

Region: Severovýchod

Obsah

1	Popis výchozího stavu	2
1.1	Proč zrovna Bagrák?	2
1.2	Jižní část.....	3
1.3	Severní část.....	4
1.4	Vstupy/Východy	6
2	Cíle projektu	8
2.1	Cíle.....	8
2.2	Měřitelnost cílů.....	9
3	Příjemce podpory	9
4	Aktivity projektu	9
4.1	Prostor pro volný čas	9
4.2	Alternativní forma výuky	10
4.3	Budoucí aktivity	10
5	Zdroj financování.....	11
6	Časový harmonogram.....	13
6.1	Průzkum (2 měsíce).....	13
6.2	Odklizení odpadků (1 týden).....	14
6.3	Posekání přerostlých porostů (3 týdny)	15
6.4	Navrhnutí a realizace cest (3 měsíce)	15
6.5	Rozmístění naučných a relaxačních prvků (2 měsíce).....	15
6.6	Zpřístupnění parku veřejnosti.....	15
7	Rozpočet projektu	16
7.1	Cenový průzkum.....	16
7.2	Hmotné položky	16
7.3	Služby	16
8	SWOT analýza.....	17
9	Udržitelnost projektu	18

1 Popis výchozího stavu

1.1 Proč zrovna Bagrák?

Toto téma jsme si vybrali, neboť v něm vidíme velkou příležitost zužítkovat neupravenou zelenou plochu, jejíž stav zůstává již desítky let nezměněn. Prostor v oblasti tak za dlouhé roky jen pomalu zarůstá, což jej postupně činí nepoužitelným. To nám přijde jako veliká škoda. Rádi bychom ho přetvořili na příjemný a odpočinkový prostor pro všechny.



2001–2003



Současný stav

Zdroj: mapy.cz

1.2 Jižní část



Cesty samotné jsou v různém stavu. Valná většina z nich jsou však jen vyšlapané cestičky vedoucí na jih od rybníku. Jak je vidět na předchozím obrázku část je také osazena popraskanými panely.



V této části také leží samotný rybník Bagrák, který je momentálně využíván jako rybářský revír Českého rybářského svazu. Přestože není udržován, jedná se o nejlépe vypadající prostranství celého objektu. Nalevo od něj vede jeden z mála upravovaných prvků celého prostoru. Jde o cestičku, která celou vodní plochu obepíná.

1.3 Severní část



Zde se setkáváme s mnoha problémy. Nachází se zde pohozené odpadky a další znečištění. Rovněž zde nalezneme hustý, neupravený porost, který zamezuje volnému pohybu osob.

Celkově tedy oblast připomíná spíše neprostupný prales, než území pro příjemně strávený volný čas. Dalším problémem je výskyt lidí bez domova, kteří zdejší nepřehledná zákoutí využívají jako místo pro svůj nocleh.



1.4 Vstupy/Východy



Do areálu se můžeme dostat čtyřmi různými místy, z nichž jsou používána tři. První dva vstupy vedou od parku u Polikliniky III. Mezi nimi také najdeme restauraci, která by mohla sloužit jako místo k občerstvení.





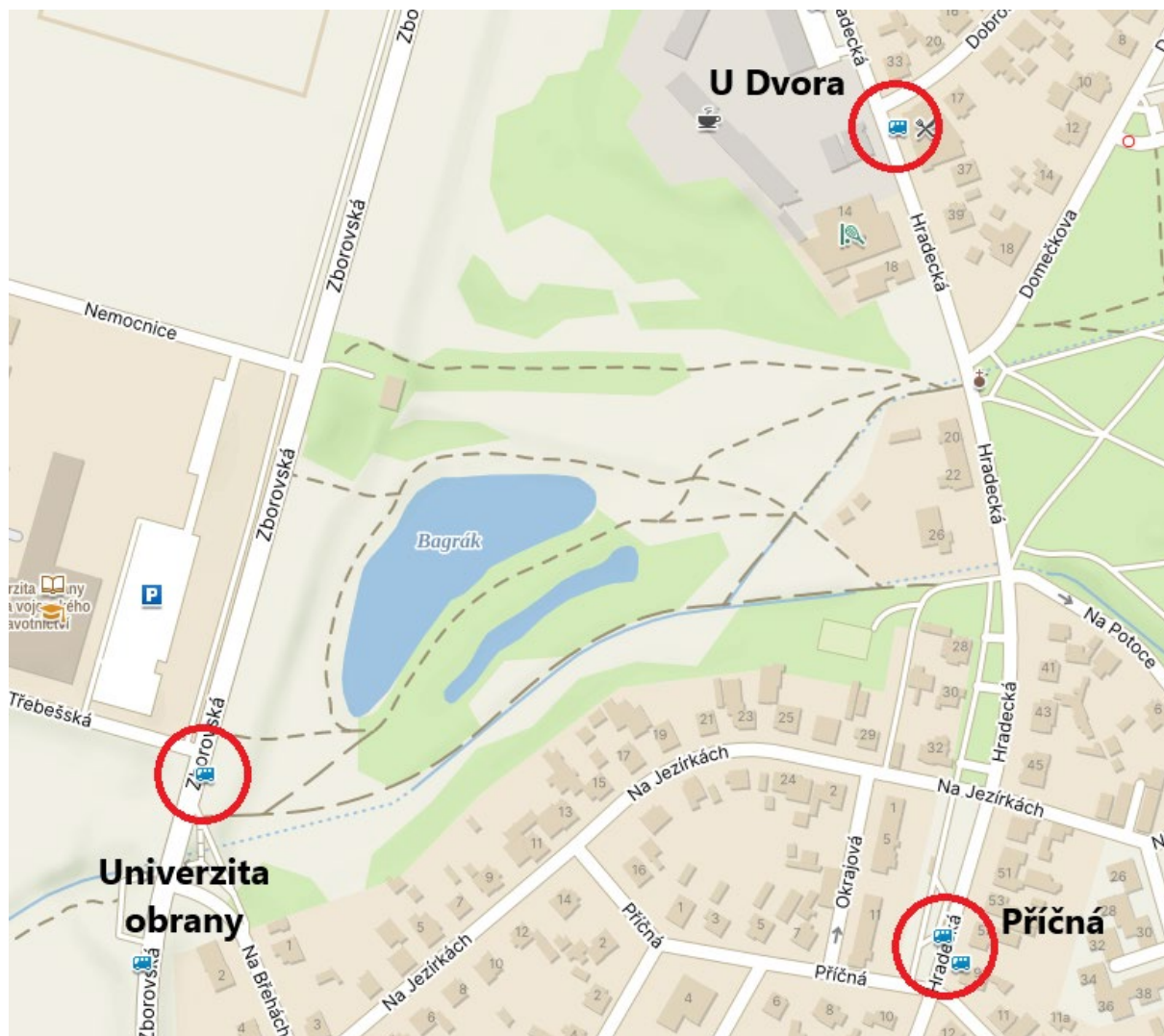
Zdroj: [google.com/maps](https://www.google.com/maps)

Tento vchod vede od ulice Zborovská a propojuje park s druhou stranou směrem od třídy Edvarda Beneše. Majorita návštěvníků parku prochází právě touto pěšinou.

2 Cíle projektu

2.1 Cíle

Všichni obyvatelé měst si chtějí někdy odpočinout v přírodě. Jelikož je tato plocha přímo ve městě, je lehce přístupná, buď pěšky, nebo hradeckou městskou hromadnou dopravou (ze zastávek U Dvora, Příčná či Univerzita obrany).



Zdroj: mapy.cz

Naším hlavním cílem je tedy vybudovat příjemný prostor pro rekreaci lidí všech věkových kategorií. Místo klasického, obyčejného parku chceme vytvořit unikátní přírodní, ale stále zvelebovaný lesopark, který by umožňoval prožít únik do přírody, i když lidé neopustí hranice města.

2.2 Měřitelnost cílů

Cíle by byly změřitelné pomocí v parku provedených úprav, jako jsou například rozšíření a vylepšení cest, úprava přerostlých dřevin a travin v části odlehlé od rybníku Bagrák, vybudování naučných tabulí apod. (V této souvislosti jsme dostali nápad na využití těchto tabulí také pro výuku angličtiny → jednodušší slovíčka jako např. leaf, tree, bird, fish a další.)

3 Příjemce podpory

Příjemcem podpory projektu „Rekreační zóna Bagrák“ bude Statutární město Hradec Králové, které má jakožto vlastník obou pozemků právo s nimi nakládat. Tento fakt níže dokládáme výňatkem z internetové verze Katastru nemovitostí. Žadatel je oprávněn čerpat dotace z fondů Evropské unie.

4 Aktivita projektu

4.1 Prostor pro volný čas

Rekreační zóna Bagrák nabízí mnoho příležitostí pro kvalitně strávený volný čas. Ať už jde o místo pro ranní běh, večerní procházku nebo odpolední posezení. Pokud zrovna nepatříte mezi vyznavače fyzické námahy, můžete relaxovat na lavičkách nebo si u stolů vychutnat svačinu. Obzvlášť zajímavým prvkem pak je altánek, kde si mladé páry mohou vyznat svou lásku a vyměnit si první polibek. Jestli chcete být sami, můžete si vyčistit hlavu při rybaření na Bagráku.



4.2 Alternativní forma výuky

V blízkosti areálu se nachází Základní škola a Mateřská škola Pohádka, pro něž by byly navrženy speciální edukační tabule, které interaktivní formou předají informace o místní fauně a flóře. Tímto způsobem lze vyučovat předměty jako prvouka, přírodopis, ekologie či dokonce, jak již bylo zmíněno výše, anglický jazyk. Děti by byly na čerstvém vzduchu a dověděly se spoustu nových, zajímavých informací. Šlo by o nestandardní, zábavné vyučování plné nejrůznějších aktivit, které prohlubují vztah dětí k přírodě. Takto je můžeme vést k ochraně planety již od útlého věku. Kromě školních učeben tak děti poznají i nové, venkovní učební prostory.

4.3 Budoucí aktivity

V blízkosti Polikliniky III se rovněž nachází park, který je upravován a mohl by být propojen přes silnici právě k oblasti okolo Bagráku. Stačil by k tomu pouze jednoduchý přechod pro chodce, protože jedna z jeho cest už směřuje k našemu prostoru.

Po realizaci projektu by zároveň bylo vhodné lépe rozvrhnout cesty. K tomu bychom využili podobnou metodu, kterou aplikoval Walt Disney v zábavních parcích Disneyland. Každý člověk totiž v místě, kde není dostatek cest, nebo jsou cesty špatně rozmístěné, vytváří cesty vlastní. Lidé jsou přirozeně zvyklí si cestu zkracovat. Tohoto zdánlivého nešvaru však můžeme využít pro rozplánování nových cest. Princip je prostý – lidé vyšlapou cestičky, čímž naznačí trasu. Následně podle nich vybudujeme cesty větší a pevnější. Výsledek bude přínosný hned ze dvou hledisek. Tím prvním je, že cesty budou efektivně a příjemně rozmístěné. A v druhé řadě půjde o efekt psychologický, protože to v lidech vzbudí pocit důležitosti. V podstatě se tím stanou spoluautory projektu.

5 Zdroj financování

Pro financování našeho projektu bychom využili Integrovaný regionální operační program (zkráceně IROP) pro období 2021-2027 pod záštitou Ministerstva pro místní rozvoj České republiky. Konkrétně jde o 77. výzvu IROP - Zelená infrastruktura – SC 2.2 (ITI). Žadatelem o dotaci je Statutární město Hradec Králové, které jako obec splňuje podmínky stanovené v této výzvě. Bližší specifikace této formy podpory, převzaté z oficiálních materiálů, ukazují následující tabulky.

Identifikace výzvy	
Cíl politiky	2 Zelenější, nízkouhlíková a odolná Evropa
Priorita	2 Zelená infrastruktura měst a obcí a ochrana obyvatelstva
Specifický cíl	2.2 Posilování ochrany a zachování přírody, biologické rozmanitosti a zelené infrastruktury, a to i v městských oblastech, a omezování všech forem znečištění
Aktivita	Zelená infrastruktura ve veřejném prostranství měst a obcí
Druh výzvy	Průběžná
Model hodnocení	Jednokolový
Informace o doplňkových výzvách	Operační program Životní prostředí Operační program Spravedlivá transformace Operační program Technologie a aplikace pro konkurenceschopnost Národní plán obnovy

Forma podpory	
Oprávnění žadatelé	Obce, kraje, organizace zřizované nebo zakládané obcemi/kraji, církve, církevní organizace, OSS, PO OSS, veřejné a státní vysoké školy, státní podniky, státní organizace, veřejné výzkumné instituce
Alokace výzvy	Evropský fond pro regionální rozvoj 2 397 466 493 Kč (MRR) 2 144 213 093 Kč (PR) Státní rozpočet max. 423 082 323 Kč (MMR) max. 918 948 469 Kč (PR)
Typ podporovaných projektů	Integrovaný projekt
Maximální a minimální výše celkových způsobilých výdajů na projekt	Maximální a minimální výše celkových způsobilých výdajů na projekt není stanovena

Územní a věcné zaměření	
Typ regionu	Méně rozvinutý region (MRR) / Přejchodový region (PR)
Přípustné místo realizace	Méně rozvinuté regiony – obec/obce na území vymezeném ve strategiích ITI Ostravské metropolitní oblasti, Karlovarské, Ústecko-chomutovské, Liberecko-jablonecké, Hradecko-pardubické, Olomoucké a Zlínské aglomerace Přejchodové regiony – obec/obce na území vymezeném ve strategiích ITI Pražské a Brněnské metropolitní oblasti, Plzeňské, Mladoboleslavské, Českobudějovické a Jihlavské aglomerace
Cílová skupina	Obyvatelé měst a obcí, návštěvníci měst a obcí

6 Časový harmonogram



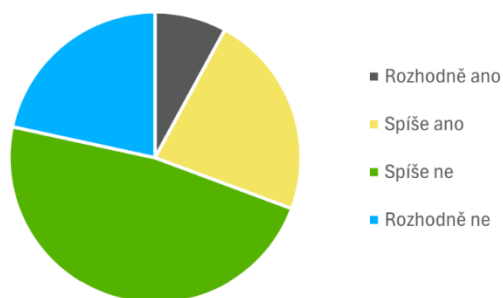
6.1 Průzkum (2 měsíce)

První etapa by zahrnovala zveřejnění ankety mezi místními obyvateli. Sami jsme podnikli menší průzkum. Oslovili jsme respondenty všech věkových kategorií. Výsledky vidíme na grafech níže. Lze z nich vyčíst, že námi oslovení respondenti by v lokalitě nový zelený prostor uvítali.

1. Jste spokojeni se současným množstvím zeleně v okolí Benešovy třídy?

Jste spokojeni se současným množstvím zeleně v okolí Benešovy třídy?

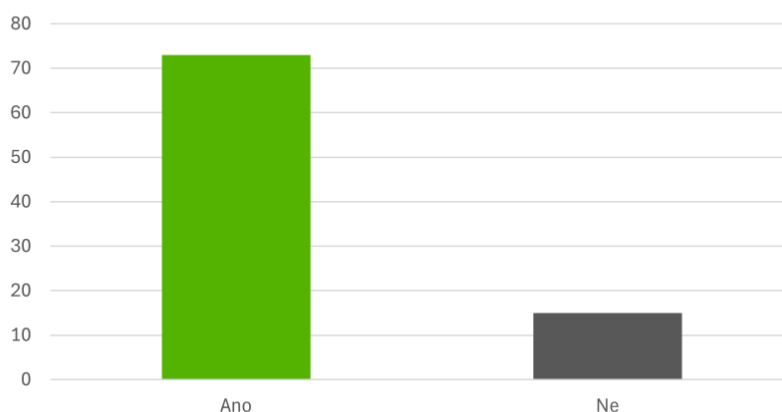
Odpovědi	Četnosti
Rozhodně ano	7
Spíše ano	20
Spíše ne	42
Rozhodně ne	19
Celkem	88



2. Uvítali byste v lokalitě novou zelenou plochu?

Odpovědi	Četnosti
Ano	73
Ne	15
Celkem	88

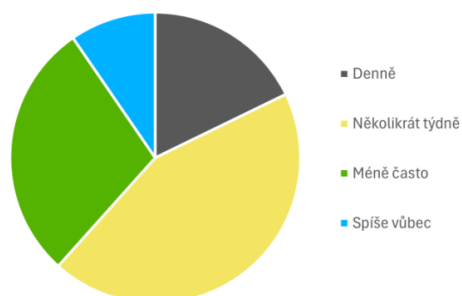
Uvítali byste v lokalitě novou zelenou plochu?



3. Jak často byste využívali novou zelenou plochu, pokud by byla vytvořena?

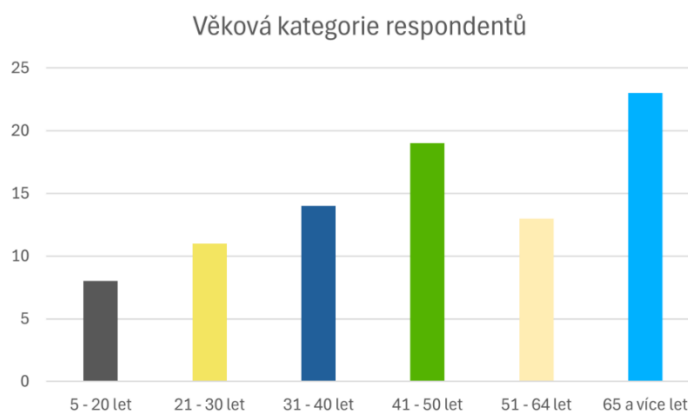
Jak často byste využívali novou zelenou plochu, pokud by byla vytvořena?

Odpovědi	Četnosti
Denně	13
Několikrát týdně	32
Méně často	21
Spíše vůbec	7
Celkem	73



4. Uveďte prosím svou věkovou kategorii.

Odpovědi	Četnosti
5–20 let	8
21–30 let	11
31–40 let	14
41–50 let	19
51–64 let	13
65 a více let	23
Celkem	88



Jako další součást této etapy by rovněž následoval průzkum trhu, cen, dostupnosti materiálů i hotových výrobků. Také by byla dohodnuta spolupráce s městem, jelikož je vlastníkem většiny pozemků, na kterých areál leží.

Po vybrání dodavatelů a zprostředkovatelů služeb by mohla začít další etapa.

6.2 Odklizení odpadků (1 týden)

Jako druhou etapu jsme zvolili sběr odpadků z parku. Toto by umožnilo jednodušší přepravu a manipulaci s potřebnou technikou, jako jsou například sekací stroje.

Samotné odklizení by trvalo přibližně 3-5 dnů kvůli horší přístupnosti v některých místech. Na jihu by nebyla žádná obstrukce, jelikož je tato část lehce dosažitelná. Část severní neboli ta, která je velmi hustě prorostlá a více znečištěná, by mohla tuto akci značně zpomalit. Největším problémem je kousek nepropustného lesa, kde není patrné, co tam může být.

6.3 Posekání přerostlých porostů (3 týdny)

Po řádném úklidu by vybraná firma začala se sekáním trávy. V případě potřeby by bylo nutné odstranit i neupravené keře a také některé stromy. Výměra plochy je zhruba 58 000 m², tím pádem samotné sekání trávy by v čistém čase trvalo 38 hodin (1 500 m²+ za hodinu).

6.4 Navrhnutí a realizace cest (3 měsíce)

Navrhnutí samotných cest by muselo splňovat několik kritérií:

- 1) Výběr správného materiálu – Pro tento park jsme vybrali mlat, kvůli jeho přírodnímu vzhledu. Je také nenáročný na údržbu.
- 2) Rozložení – Místo klasických rovných stezek by byly více přírodní, navazující na stávající pěšiny vytvořené lidmi.
- 3) Propojení s okolím – Jak bylo zmíněno v bodě číslo 1.4 existují zde 4 vstupy, které umožňují přirozený pohyb.

6.5 Rozmístění naučných a relaxačních prvků (2 měsíce)

Samotné tabule by vždy byly umístěny u jednoho z přírodních objektů, tedy rybník, les, či louka. Sloužili by jako způsob venkovní výuky pro nedaleké základní školy. Děti by se tak učily více prakticky než jen sezením ve škole, což povzbudí jejich představivost.

Lavičky by představovali oázu pro odpolední odpočinek po dlouhém dni v práci či ve škole. Pohledem nedotknutá příroda by přinášela dobrou náladu a poskytovala únik do přírody. Aby nebylo možné lavičky zcizit, byly by zapuštěny do země kotvícími trny. Další prvek by byl také altánek pro venkovní piknik nebo jen společnou sešlost.

6.6 Zpřístupnění parku veřejnosti

Nakonec, po doladění případných nedostatků, by se zelená plocha otevřela veřejnosti. Před samotným otevřením by musela být provedena kolaudace areálu.

Jak bylo zmíněno v bodě 4.3, v případě nově lidmi vytvořených pěšinek by byly cesty „aktualizovány“ pro zvýšení jejich efektivity.

7 Rozpočet projektu

7.1 Cenový průzkum

Pro výzkum cen jsme použili internetové stránky různých dodavatelů, z nichž jsme udělali zaokrouhlené průměry a potom tyto ceny aplikovali u našich položek v rozpočtu.

7.2 Hmotné položky

Položka	Počet	Cena	Popis produktu
Mlatová cesta	2400 m	1 019 520 Kč	Mlatová cesta – Oblázek šedý
Lavičky	15 ks	147 600 Kč	Dřevěné lavičky
Altán	1 ks	132 000 Kč	Dřevěný altán – 5 m
Naučné tabule	4 ks	180 000 Kč	Naučná tabule – smrk, 114 × 230 cm
Výplň naučných tabulí	4 ks	30 000 Kč	Výplň – ptáci, ryby, prvouka
Osvětlení	65 ks	489 600 Kč	Sloupková lampa – černá
Koš	12 ks	69 600 Kč	Kovový koš s dřevěným obležením
Kotvící trny	60 ks	19 200 Kč	Kovový trn - 8 cm
Celkem	-	2 087 520 Kč	-

7.3 Služby

Položka	Cena	Popis
Sekání trávy	210 000 Kč	Tráva 10–25 cm, se sběrem
Terénní úpravy	874 000 Kč	Zmírnění svahů pro cesty, mlat
Úpravy porostů	767 000 Kč	Zdravotní řez
Doprava hmotných položek	110 000 Kč	Lavičky, altán, osvětlení, koše atd.
Stavební práce	65 400 Kč	Samotná výstavba altánu, tabulí atd.
Grafika naučných tabulí	20 000 Kč	Návrh obsahu tabulí
Celkem	2 046 400 Kč	-

8 SWOT analýza



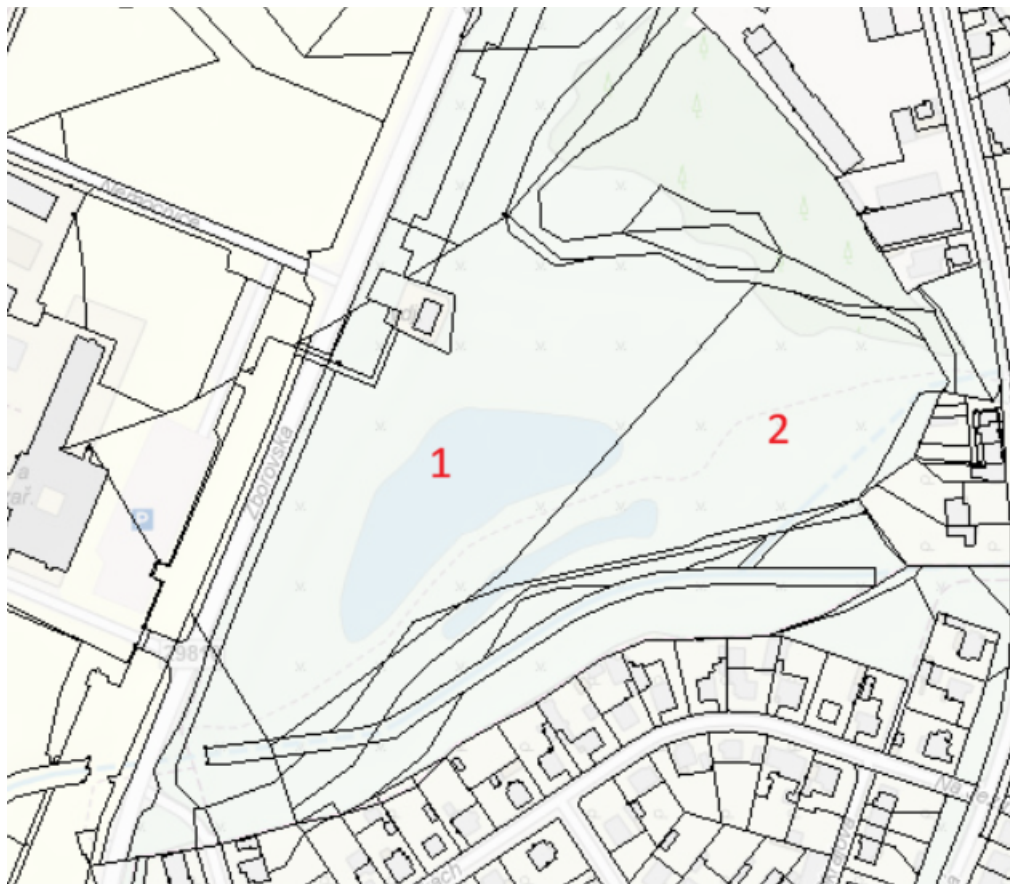
9 Udržitelnost projektu

Po realizaci projektu by byla zóna udržována na základě dohody a spolupráce s Technickými službami Hradec Králové. Jelikož tyto služby už obstarávají správu parku v těsné blízkosti, tato záležitost by neměla být překážkou.

Jelikož je vlastníkem pozemků a příjemcem podpory z fondů EU město Hradec Králové, veškeré provozní náklady by přešly na jeho stranu.

Dalším nápadem, který jsme v souvislosti s údržbou prostoru dostali, je zapojení místních obyvatel do „správy parku“. Jde o ideální příležitost, jak do veřejného života ve městě zapojit seniory. Pověřené osoby by tak měli na starost ohlašování nepříjemných zkušeností (konfliktů, znečištění apod.), s nimiž se v průběhu pobytu setkali.

Příloha 1 – hlavní pozemky:



Informace o pozemku

Parcelní číslo:	639/1
Obec:	Hradec Králové [569810]
Katastrální území:	Nový Hradec Králové [647187]
Číslo LV:	10001
Výměra [m ²]:	29483
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Graficky nebo v digitalizované mapě
Způsob využití:	jiná plocha
Druh pozemku:	ostatní plocha



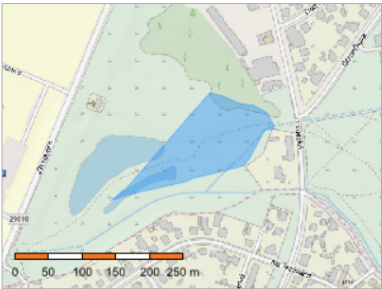
Sousední parcely

Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Statutární město Hradec Králové, Československé armády 408/51, 50003 Hradec Králové	

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	639/94
Obec:	Hradec Králové [569810]
Katastrální území:	Nový Hradec Králové [647187]
Číslo LV:	10001
Výměra [m²]:	15836
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Graficky nebo v digitalizované mapě
Způsob využití:	jiná plocha
Druh pozemku:	ostatní plocha



Sousední parcely

Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Statutární město Hradec Králové, Československé armády 408/51, 50003 Hradec Králové	