

Střední škola logistická Dalovice, p. o.

Renovace parku Gustava Geipela

Navrhni projekt 2025/2026

Autoři: Nikola Stehlíková, Anastasiia Ovechko, Sofia Šmídová, Kateřina Vávrová

Pedagog: Silvie Böhmová Dubová

Region: Karlovarský kraj

Shrnutí

Projekt se zaměřuje na obnovu lesního parku Gustava Geipela a jeho proměnu z opuštěného a zanedbaného místa na bezpečný, přívětivý a živý park pro všechny věkové skupiny. Cílem je navázat na původní funkci parku jako prostoru pro procházky, odpočinek a volnočasové aktivity a vytvořit místo, kam se budou lidé rádi vracet.

Součástí projektu je nová stezka rozdělená na rekreační a dobrodružnou část, dětské prolézačky, Agility Park pro psy, relaxační zóna s lavičkami a knihobudkou a venkovní posilovna. Výsledkem bude moderně upravený park, který nabídne možnosti aktivního pohybu i klidného odpočinku a stane se přirozeným místem setkávání místních obyva

Obsah

1 Popis výchozího stavu	4
1.1 Historie.....	4
1.2 Současnost.....	5
1.3 Průzkum	7
2 Cíle projektu	8
3 Příjemce podpory	9
4 Aktivita projektu.....	10
5 Zdroj financování.....	12
6 Časový harmonogram.....	13
Dobrodružná stezka a prolézačky (12–18 měsíců).....	13
Agility park a relaxační zóna (18–24 měsíců)	13
Oživení parku a provoz (od 24. měsíce).....	13
7 Rozpočet projektu	14
8 SWOT analýza.....	16
8.1 Silné stránky	16
8.2 Slabé stránky	17
8.3 Příležitosti	17
8.4 Rizika	18
9 Udržitelnost projektu	19

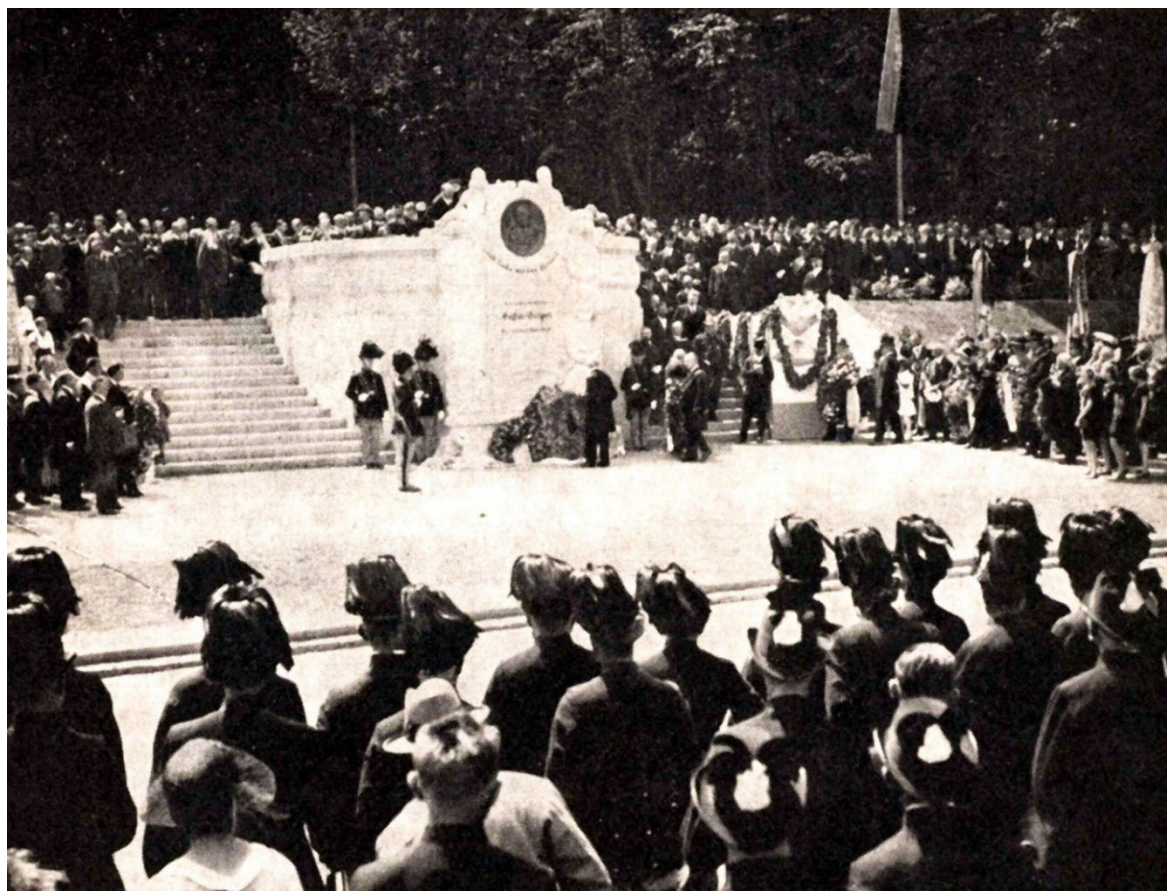
1 Popis výchozího stavu

1.1 Historie

Park Gustava Geipela v Aši je pojmenovaný po podnikateli a filantropovi Gustavu Geipelovi, který vlastnil továrnu stojící pod parkem. Po válce byla továrna známá jako Ohara, dnes se jmenuje Nura. Za svého života se věnoval nejenom průmyslu, ale i dobročinnosti – peníze věnoval např. na boj proti tuberkulóze v okrese Aš, na pořízení rentgenu pro ašskou nemocnici a na podporu chudých školních dětí. Za jeho zásluhy mu byl věnován pomník postavený na okraji parku v roce 1924. Tento pomník dodnes nese jeho jméno.

Kolem parku vedla tzv. „Kostelní cesta“, po které věřící až do roku 1945 chodili na bohoslužby do evangelického kostela Nejsvětější Trojice. Dnes se kostelu přezdívá „Vyhořelý kostel“. Chodili tudy hlavně věřící z okolních německých vesnic, které patřily k ašské evangelické farnosti.

Obrázek 1 - původní stav parku



Na druhé straně parku, blízko velkému nádraží, bývala také malá zoologická zahrada. Nebyla velká, připomínala spíše oboru, kde se chovala zvířata z místních lesů. Byl tam také větší výběh a domeček pro morčata.

Obrázek 2 - původní stav parku

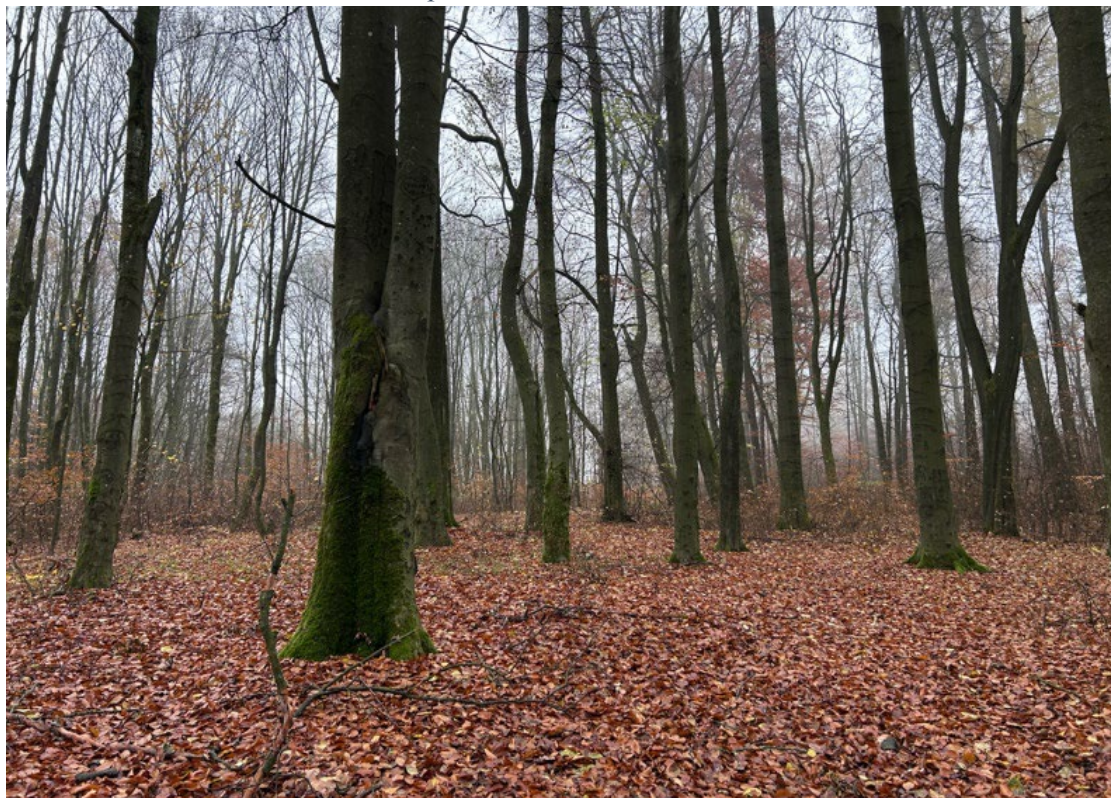


1.2 Současnost

V současné době se park nevyužívá k tomu, k čemu původně sloužil. Celý prostor je zarostlý, neupravený a působí zanedbaně. Lidé tudy chodí jen zřídka, protože tu není nic, co by je sem lákalo. O existenci parku ví pouze místní obyvatelé, jinak upadá v zapomnění a online o něm nejsou dohledatelné žádné informace. Chybí tu cokoli vhodné pro zkrácení volné chvíle. Nejsou zde prolézačky pro děti, upravené cesty, a dokonce ani lavičky, takže se park prakticky nevyužívá. Mezi místními je viděn spíše v negativním světle díky živlům, kteří zde z důvodu stavu parku mají možnost volně pobývat, což vede pouze k obsazování nevyužitého prostoru a obavám o bezpečnost při návštěvě parku. Vzhledem k tomu, že kousek od něj stojí dětský domov je velká škoda, že je v tomto stavu a tím neužitečný.

V roce 2025 v parku navíc probíhala těžba dřeva, protože některé stromy byly napadeny kůrovcem nebo poškozené větrem. To park ještě víc „otevřelo“ a ukázalo, jak moc by potřeboval údržbu a celkovou obnovu.

Obrázek 4 - současný stav parků



Obrázek 3 - současný stav parku



1.3 Průzkum

Při přípravě projektu obnovy parku Gustava Geipela jsme uspořádaly dotazníkový průzkum mezi obyvateli Aše. Chtěli jsme zjistit, zda by rekonstrukci parku uvítali a jaké využití by si do budoucna představovali. Do průzkumu se zapojilo celkem 317 lidí, což ukazuje, že veřejnost má o tuto změnu velký zájem.

Z odpovědí vyplynulo, že obyvatelé by ocenili nové, příjemné místo pro odpočinek a trávení volného času. Často se objevoval požadavek na vytvoření prostoru vhodného pro malé děti a rodiny. Lidé také zdůrazňovali, že by uvítali místo, kde se budou moci setkávat, pořádat různé akce a posilovat komunitní život.

Průzkum tedy ukázal, že obnova parku Gustava Geipela je pro místní obyvatele důležitá a projekt má jejich širokou podporu. Tyto výsledky slouží jako důležitý podklad pro další přípravu projektu.



2 Cíle projektu

Hlavním účelem tohoto projektu je dát nový život lesnímu parku Gustava Geipela. Tento park je v současnosti spíše opuštěným a zanedbaným místem, které však v minulosti sloužilo jako oblíbená lokalita pro procházky a odpočinek obyvatel. Naším cílem je tuto tradici obnovit a vytvořit z parku opět živé a příjemné místo, kam se lidé budou rádi vracet.

Usilujeme o proměnu prostoru, který dnes připomíná spíše les, v kultivovaný park vhodný pro rekreaci, volnočasové aktivity i relaxaci. Chceme, aby si zde každý návštěvník našel to své a aby park ožil novou energií. Součástí projektu bude postavení cesty vedoucí celým parkem od památníku Gustava Geipela až zpět, která nabídne jak rekreační část určenou k odpočinku, tak dobrodružnou část s úkoly a výzvami pro děti.

Cesta povede k Agility parku se zónou pro psy a prolézačkami pro děti a dále k relaxační zóně s lavičkami, venkovní posilovnou a knihobudkou. Park se nachází v ideální lokalitě obklopené sídlištěm a dětským domovem, který je pro nás důležitou motivací pro zvelebení tohoto prostoru. Projekt je určen všem věkovým skupinám a má nabídnout možnosti aktivního i klidného trávení volného času.

Úspěch projektu bude možné měřit například zvýšením návštěvnosti parku, zapojením místních obyvatel do aktivit, pořádáním akcí a celkovou proměnou vnímání tohoto prostoru veřejností. Naším cílem je, aby se z prázdného a zanedbaného místa stal živý, bezpečný a přívětivý park, který bude přirozeným centrem odpočinku pro všechny.

3 Příjemce podpory

Příjemcem podpory pro projekt „Park Gustava Geipela“ bude město Aš (se sídlem Kamenná 473, 352 01 Aš), které je majitelem a správcem této plochy. Město je zkušeným a oprávněným žadatelem o dotaci.

Město Aš se řadí mezi oprávněné žadatele o dotaci z Integrovaného regionálního operačního programu. Záměr projektu jsme projednali s panem místostarostou. Dotační výzvu jsme vybrali tak, aby odpovídala našemu regionu a charakteru projektu. Jedná se o 73. výzvu IROP – Veřejná prostranství – SC 5.1 (CLLD), která je určena právě pro území spadající do místních akčních skupin a podporuje rozvoj veřejných prostranství v obcích, jako je město Aš.

4 Aktivita projektu

Dobrodružná část

Dobrodružná stezka bude plná překvapení a zábavy pro děti a zaměřená na místní faunu a přírodu. Po cestě děti budou doprovázet zvířata - podél stezky budou rozmístěny dřevěné modely vybraných zvířat, která symbolicky navazují na historii původní menší zoologické zahrady. Bude se jednat převážně o typická lesní zvířata. Jednotlivá zvířata budou doplněna o vzdělávací tabule s informacemi o místní fauně, přírodě a historii. Součástí každého stanoviště bude také jednoduchý úkol nebo interaktivní prvek, například otočné dřevěné tabule s různými stopami, které budou muset děti přiřadit ke správným zvířatům.

Prolézačky

V parku budou rozmístěny různé prolézačky určené pro děti. Bude se jednat o různé herní prvky a konstrukce, jako např. vahadlové houpačky nebo ručkovací žebříky. Celkem se v parku budou nacházet 4 místa s prolézačkami umístěné v okolí cesty. Každé místo bude mít jiný charakter a zaměření, aby se děti nenudily, např. jedno místo bude zaměřené na lezení, druhé na balancování, třetí na houpání a čtvrté na klouzání. Prolézačky budou umístěny na měkkém povrchu, aby v případě pádu nedošlo k úrazu.

Agility Park

Hlavním jedinečným prvkem parku bude postavení Agility hřiště pro psy. V parku pro hřiště bude vyhrazená oblast, do které umístíme překážky a prolézačky různých typů určené k výcviku psů. V současnosti se v Aši nenachází žádný Agility Park, takže jeho vznik by byl značným přínosem pro místní pejskaře, ať už pro kondiční cvičení nebo pro trénink na soutěže. Hřiště bude oplocené pro bezpečnost a umístíme na něj různorodé prvky jako jsou skokové překážky, tunely, slalom, kladina a houpačka. Povede k němu dobrodružná část cesty. Zprostředkování Agility hřiště by mohla zařídit firma Colmex, která se zabývá vytvářením výcvikových hřišť i venkovních posiloven.

Relaxační část

V této části parku budou umístěny lavičky obklopené stromy a uklidňující přírodou spolu s knihobudkou. Zde lidé budou moci v klidu posedět nebo si přečíst zajímavou knihu. Nedaleko prostoru s lavičkami se bude nacházet tzv. venkovní posilovna pro dospělé osoby. Návštěvníci zde najdou několik ocelových strojů a konstrukcí určených k posilování různých svalových

skupin. Myslíme, že pobývání a cvičení na čerstvém vzduchu je vždy prospěšné jak pro tělo, tak pro mysl. Stroje mohou využít lidé, kteří si chtějí v parku udělat workout či si zpestřit procházku a zvýšit aktivitu. Obyvatelé tedy budou mít více možností k trávení času, pokud v parku nechtějí pouze odpočívat. Díky knihobudce a fitness strojům budou mít možnost procvičit tělo či mozek a tím se obohatit nebo si zlepšit den.

Hlavní výstupy projektu

- Obnova nevyužívaného parku
- Agility Park pro místní pejskaře
- Vzdělávací tabule, výzvy a úkoly pro děti
- Prostor k odpočinku a trávení volného času pro obyvatele
- Venkovní posilovna v relaxační části
- Možnost vypůjčení a čtení knih v parku díky knihobudce

Cílem projektu je obnovit lesní park Gustava Geipela a proměnit jej z opuštěného a zanedbaného prostoru na bezpečné, atraktivní a přívětivé místo pro všechny věkové skupiny. Díky projektu dosáhneme toho, že park bude vhodný pro aktivní trávení volného času, pohyb a relaxaci. Děti získají dobrodružnou stezku s úkoly, vzdělávacími tabulemi a tematickými prvky, psi prostor pro pohyb a trénink v Agility parku a prolézačky pro děti. Dospělí a senioři budou mít k dispozici klidové zóny s lavičkami pro odpočinek a relaxaci. Projekt rovněž zvýší bezpečnost parku, jeho přehlednost a přístupnost pro místní obyvatele.

Hlavním výstupem projektu bude kompletně upravený park s novou stezkou, rozdělenou na rekreační a dobrodružnou část, Agility parkem pro psy, prolézačkami pro děti, tematickými prvky a odpočinkovou zónou. Park bude sloužit široké veřejnosti, včetně obyvatel okolních sídlišť a dětí z nedalekého dětského domova, a nabídne bezpečný a podnětný prostor pro odpočinek, vzdělávání a hry.

5 Zdroj financování

Projekt by měl být financován z Integrovaného regionálního operačního programu 2021-2027. Vybrali jsme výzvu, která pokrývá žádosti v přechodovém regionu, a zároveň cílí na zelenou infrastrukturu, což je ideální pro náš projekt. Tato dotace je soustředěná na posilování ochrany a zachování přírody, biologické rozmanitosti a zelené infrastruktury a současně také na omezování všech forem znečištění. Konkrétně se jedná o 64. výzvu IROP – Zelená infrastruktura – SC 2.2 (PR).

Dotace výzvy by měla pokrýt 80 % rozpočtu, dalších 20 % pokryje státní rozpočet. V našem případě se jedná o mesto Aš.

IROP	4 222 900,00 Kč
Město	3 327 500,00 Kč
Město / dotace	6 897 000,00 Kč
Dotace	363 000,00 Kč
Dotace ŽP	3 872 000,00 Kč
Město / sponzor	78 650,00 Kč
Dotace / město	580 800,00 Kč
CELKEM PROJEKT	19 341 850,00 Kč

6 Časový harmonogram

Přípravná fáze (0-6 měsíců)

Analýza současného stavu parku, návrh celkové koncepce projektu a trasy cesty, konzultace s městem, odborníky a veřejností, zpracování projektové dokumentace, oslovení dodavatelů a firem.

Terénní úpravy a infrastruktura (6-12 měsíců)

Vyčištění a úprava terénu, vybudování hlavní cesty parkem, příprava ploch pro jednotlivé zóny, zajištění základních bezpečnostních opatření.

Náklady – stavební práce, materiál na cesty, technika a pracovní síla.

Dobrodružná stezka a prolézačky (12–18 měsíců)

Instalace dřevěných modelů lesních zvířat, vytvoření vzdělávacích a interaktivních tabulí, výstavba prolézaček na čtyřech stanovištích, instalace měkkých dopadových ploch.

Náklady – výroba a instalace herních prvků, informační tabule, bezpečnostní povrchy.

Agility park a relaxační zóna (18–24 měsíců)

Vybudování oploceného agility hřiště pro psy, instalace tréninkových překážek, rozmístění laviček a knihobudky, instalace venkovní posilovny.

Náklady – vybavení agility parku, fitness prvky.

Oživení parku a provoz (od 24. měsíce)

Slavnostní otevření parku, propagace projektu, zapojení místních obyvatel, pořádání komunitních akcí a pravidelná údržba parku.

Náklady – propagace projektu, provozní a údržbové náklady.

7 Rozpočet projektu

Tento průzkum cen jsme připravili jako pomoc při plánované obnově parku v Aši. Chceme mít jasnou představu o tom, kolik by jednotlivé části projektu mohly stát, abychom mohli plánovat rozpočet co nejpřesněji. Uvedené ceny jsou zatím jen orientační a vycházejí z průzkumu trhu a odhadů firem, které se zabývají stavbami, městským vybavením, úpravou zeleně nebo zřizováním veřejných prostor.

Díky tomuto přehledu můžeme lépe odhadnout celkové náklady, plánovat jednotlivé kroky a rozhodnout, kde se dá ušetřit, aniž by se snížila kvalita nebo funkčnost parku. Informace také pomáhají připravit realistický položkový rozpočet, který ukáže, kolik peněz bude potřeba na různé části projektu, od stavby cest a laviček, přes úpravy zeleně, až po instalaci herních prvků a veřejného vybavení.

Celý průzkum tak slouží hlavně k tomu, abychom mohli plánovat finance rozumně, efektivně a s ohledem na to, aby park byl hezký, bezpečný a příjemný pro všechny návštěvníky.

Kategorie výdajů	Položka rozpočtu	Jednotka	Počet / rozsah	Cena bez DPH (Kč)	DPH 21% (Kč)	Cena celkem s DPH (Kč)	Zdroj financování	Doporučený dodavatel
Zeleň a krajinné úpravy	Výsadbá stromů (lístnaté)	ks	80	1 120 000 Kč	210 000,00 Kč	1 210 000,00 Kč	IROP	www.stavbylebeda.cz
Zeleň a krajinné úpravy	Výsadbá keřů	ks	300	360 000,00 Kč	75 600,00 Kč	435 600,00 Kč	IROP	www.stavbylebeda.cz
Zeleň a krajinné úpravy	Založení trávníků	m²	5 000	750 000,00 Kč	157 500,00 Kč	907 500,00 Kč	IROP	www.stavbylebeda.cz
Zeleň a krajinné úpravy	Úprava zelených ploch	m²	10 000	1 200 000,00 Kč	252 000,00 Kč	1 452 000,00 Kč	IROP	www.stavbylebeda.cz
Zeleň a krajinné úpravy	Ošetření stávající zeleně	ks	120	180 000,00 Kč	37 800,00 Kč	217 800,00 Kč	IROP	www.stavbylebeda.cz
Veřejné osvětlení	Venkovní lampy (parková, LED)	ks	25	1 250 000,00 Kč	262 500,00 Kč	1 512 500,00 Kč	Město / dotace	www.svet-svitidel.cz
Mobiliář	Odpadkové koše (kovové, parkové)	ks	30	360 000,00 Kč	75 600,00 Kč	435 600,00 Kč	Město	www.mmcz.cz
Mobiliář	Lavičky s opěrkou	ks	8	320 000,00 Kč	67 200,00 Kč	387 200,00 Kč	Město	www.streetpark.cz
Sport a rekreace	Venkovní posilovna TRAINER set č. 15	sada	1	480 000,00 Kč	100 800,00 Kč	580 800,00 Kč	Dotace / město	www.outdoor-fitness.cz
Mobiliář / komunita	Knihovna (včetně instalace)	ks	1	65 000,00 Kč	13 650,00 Kč	78 650,00 Kč	Město / sponzor	www.knihobudky.cz
Psí hřiště	Plot kolem psího hřiště (výška cca 1,5 m)	bm	450	900 000,00 Kč	189 000,00 Kč	1 089 000,00 Kč	Město	www.ploty-dobes.cz
Vodní prvky	Rybík (revitalizace, břehy, mokřadní zóna)	soubor	1	3 200 000,00 Kč	672 000,00 Kč	3 872 000,00 Kč	Dotace ŽP	www.aquatis.cz
Volnočasové zóny	Prolezačky (kombinované herní prvky)	soubor	1	750 000,00 Kč	157 500,00 Kč	907 500,00 Kč	Město / dotace	www.hags.cz
Naučná stezka	Naučné tabule (příroda, historie)	ks	10	300 000,00 Kč	63 000,00 Kč	363 000,00 Kč	Dotace	www.ikonssystem.cz
Volnočasové zóny	Agility park (překážky pro psy)	soubor	1	420 000,00 Kč	88 200,00 Kč	508 200,00 Kč	Město	www.doggypark.cz
Komunikace v parku	Stezka (mat s obrubníkem, odvodněním)	m³	3000	1 650 000,00 Kč	346 500,00 Kč	1 996 500,00 Kč	Město / dotace	www.ekostecky.cz
Demolice a přípravné práce	Odstanění starých prvků	soubor	1	850 000,00 Kč	178 500,00 Kč	1 028 500,00 Kč	Město / dotace	www.stavbylebeda.cz
Odpadové hospodářství	Odvoz suť a stavebního odpadu	t	500	750 000,00 Kč	157 500,00 Kč	907 500,00 Kč	Město	www.avetrans.cz
Projektová a inženýrská činnost	Projektová dokumentace (DSP, DPS)	soubor	1	1 200 000,00 Kč	252 000,00 Kč	1 452 000,00 Kč	Město / dotace	www.projektovka.cz

8 SWOT analýza

8.1 Silné stránky

Atraktivní a jedinečný koncept parku pro všechny věkové skupiny

Projekt by především pomohl obyvatelům blízkých sídlišť, rodinám s dětmi, seniorům, pejskařům i dětem z dětského domova, kteří by získali bezpečné a příjemné místo pro trávení volného času.

Spojení relaxačních, sportovních a vzdělávacích prvků v jednom prostoru

Park by nabídl prostor jak pro aktivní pohyb, tak pro klidný odpočinek a relaxaci v přírodě. Vzdělávací prvky zaměřené na místní faunu a historii by navíc rozvíjely znalosti dětí hravou a přirozenou formou.

Vznik prvního Agility parku pro pejskaře v okolí

V blízkém okolí se nenachází podobný projekt, díky čemuž je v regionu poměrně jedinečný a mohl by sloužit jako inspirace pro další města.

Využití prostředí a oživení zanedbané lokality

Z opuštěného a zanedbaného místa by se stal živý a atraktivní park, který má potenciál sloužit jako centrum aktivit a setkávání. Zvýšila by se návštěvnost parku a došlo by ke změně vnímání prostoru.

Podpora zdravého životního stylu a trávení volného času venku

Díky prolézačkám, dobrodružné stezce, agility parku pro psy a venkovní posilovně by projekt motivoval návštěvníky k pohybu na čerstvém vzduchu. Vzdělávací prvky zaměřené na místní faunu a historii by navíc rozvíjely znalosti dětí hravou a přirozenou formou.

8.2 Slabé stránky

Vysoké počáteční náklady na realizaci projektu

Vybudování cesty, herních prvků, agility parku, venkovní posilovny a dalších prvků vyžaduje vyšší počáteční investice i pravidelné provozní náklady.

Nutnost pravidelné a finančně náročné údržby

Slabinou může být náročnější údržba parku, zejména u dřevěných prvků a dalšího vybavení, které budou vystaveny povětrnostním vlivům a opotřebení. Bez pravidelné kontroly by mohlo dojít ke snížení bezpečnosti nebo kvality vybavení.

Závislost na schválení a podpoře města

Projekt je závislý na spolupráci s městem, případně dalšími organizacemi. Zdlouhavé schvalovací procesy nebo nedostatek podpory by mohly realizaci projektu zpomalit či omezit.

Časová náročnost realizace projektu

Realizace je časově náročná, jelikož zahrnuje více etap. Vzhledem k rozsahu projektu nemusí být všechny prvky vybudovány současně, což by znamenalo postupnou výstavbu a oddálení otevření parku.

8.3 Příležitosti

Rostoucí zájem společnosti o aktivní životní styl a pobyt v přírodě

Stále více lidí vyhledává venkovní aktivity a místa pro relaxaci. Prvky parku (venkovní posilovna, Agility park...) mohou přilákat obyvatele a zvýšit návštěvnost.

Spolupráce s místními organizacemi a institucemi

V případě obnovy parku je možné zrealizovat spolupráci s místními institucemi a spolky, např. s knihovnou za účelem správy knihobudky nebo se spolkem pejskařů k pořádání tematických akcí.

Rozvoj komunitního života

Park se může stát místem setkávání obyvatel, kde bude možnost pořádat menší akce (dětské dny, sportovní akce...), což by vedlo k posílení vztahu lidí k tomuto místu.

8.4 Rizika

Vandalismus a poškozování vybavení parku

Herní prvky a další vybavení se může stát terčem vandalismu. V případě pravidelné údržby by riziko nemělo být závažné.

Přírodní a klimatická omezení

Park může být ovlivněn nepříznivým počasím, silným deštěm nebo pádem stromů. Riziku lze předejít pravidelnou kontrolou stromů a vhodným umístěním prvků mimo riziková místa.

Změna potřeb a zájmu veřejnosti

V budoucnu se mohou změnit preference návštěvníků. Vznik tohoto rizika je méně pravděpodobný než u ostatních, vzhledem k tomu, že projekt je navržen univerzálně pro různé věkové skupiny a umožňuje další úpravy podle aktuálních potřeb obyvatel.

9 Udržitelnost projektu

Tento projekt chceme uskutečnit ve spolupráci s městem Aš, které park vlastní. Uvažujeme o najmutí firmy zabývající se péčí o zeleň, parky a údržbu veřejného prostranství. V případě, že město má již smlouvu s konkrétní firmou, která zařizuje údržbu města, bychom mohli domluvit i možnou péči o park. V současnosti je park zarostlý a nedostatek péče velmi znatelný.

Hlavním cílem při snaze udržet park funkční je dohled nad parkem. Zajištění bezpečnosti návštěvníků v prostoru je velmi důležité vzhledem k již zmíněné špatné pověsti parku. Ze začátku by bylo efektivní zavést pravidelné policejní hlídky parku, aby nedošlo k vandalismu či návratu lidí, kteří park nevyužívají k rekreaci, ale nýbrž jako útočiště.

Pro zvýšení atraktivity prostoru je možné do budoucna uvažovat také o zavedení komunitních aktivit v parku. Může se jednat například o setkání majitelů psů, ukázky výcviku, případně dobrovolnické brigády zaměřené na úklid či dosadbu nové zeleně. Tyto aktivity pomáhají nejen k budování vztahu obyvatel k místu, ale také k přirozenému dohledu nad prostorem.

Důležitým prvkem je také doplnění vhodného informačního systému. Umístění cedulí s pravidly používání psího hřiště, kontakty na správce parku a případně QR kódy směřující na stránky města s možností nahlásit závady, výrazně zvýší efektivitu správy celého území. Jasná a srozumitelná komunikace pomáhá předcházet problémům a návštěvníkům dává pocit, že o místo skutečně pečováno.

Pro příjemce dotace IROP je závazná udržitelnost pět let, během kterých se projekt musí udržet funkční a musí odpovídat svému stavu při realizování.

Pro dlouhodobou udržitelnost projektu je zásadní přesně vymezit dosažitelné cíle a na základě provedených analýz identifikovat možná rizika, která je nutné během realizace minimalizovat. Všechny tyto kroky jsme již v přípravné fázi zohlednili, proto je důležité se při případné

realizaci řídit tímto dokumentem. Jen tak lze zajistit, aby park i v budoucnu plnil svou funkci a byl přínosem pro veřejnost.