

Rozhodnutí o poskytnutí dotace (změna)

Poskytovatel	Ministerstvo pro místní rozvoj Staroměstské nám. 932/6 110 15 Praha 1	Identifikační číslo EDS	117D11H000945
		Identifikační číslo EIS	CZ.1.06/5.2.00/16.08424

Název akce (projektu)	Realizace finančního nástroje JESSICA v IOP
-----------------------	---

Účastník	Státní fond rozvoje bydlení Dlouhá 741/13 110 00 Praha CZ	Typ financování	ex post
IČ	70856788	Místo realizace projektu	
RČ		Alokace v území (okres LAU)	CZ0100 Hlavní město Praha
Statutární zástupce, nebo osoba oprávněná	JUDr. Ing. Eva Helclová ředitelka SFRB	Telefon	234712655
		E-mail	helclova.eva@sfrb.cz
		Fax	

Kód řádku	Název	Termíny akce (projektu)	Ukončení	Závaznost
2018	Realizace akce (projektu) stanovená poskytovatelem		23.11.2012	max
2041	Financování akce		23.05.2013	max
2042	Předložení dokumentace k závěrečnému vyhodnocení akce (projektu)		23.11.2013	max

Cíl akce (projektu)		Cíl akce (projektu) / Indikátor / Parametr	
---------------------	--	--	--

Kód řádku	Název indikátoru	Měrná jednotka	Výchozí hodnota	Cílová hodnota	Datum cílové hodnoty
1	33.10.00 Počet vytvořených Fondů rozvoje měst	Počet	0,000	1,000	30.06.2014

*v případě závaznosti INT je umožněno vyplnit minimální a maximální hodnotu (v případě jiné závaznosti nelze pole vyplnit).

Financování projektu *					údaje v Kč	X	€	
P.č.	Kód řádku	do 31.12.2013	Aktuální rok 2014**	2015	po 2015	Celkem v letech	Závaznost **	Min/Max hodnota ***
1	5159	30 579 914,00	0,00	0,00	0,00	30 579 914,00		
	515s	30 579 914,00	0,00	0,00	0,00	30 579 914,00		
	54ps	30 579 914,00	0,00	0,00	0,00	30 579 914,00		
2	5570	4 586 987,00	0,00	0,00	0,00	4 586 987,00	max	
3	5573	25 992 927,00	0,00	0,00	0,00	25 992 927,00	max	
	557s	30 579 914,00	0,00	0,00	0,00	30 579 914,00		
	59zs	30 579 914,00	0,00	0,00	0,00	30 579 914,00		
	Souhrn za SR NEINV	30 579 914,00	0,00	0,00	0,00	30 579 914,00		
4	6159	579 289 575,00	0,00	0,00	0,00	579 289 575,00		
	615s	579 289 575,00	0,00	0,00	0,00	579 289 575,00		
	64ps	579 289 575,00	0,00	0,00	0,00	579 289 575,00		
5	6570	86 893 437,00	0,00	0,00	0,00	86 893 437,00	max	
6	6573	492 396 138,00	0,00	0,00	0,00	492 396 138,00	max	
	657s	579 289 575,00	0,00	0,00	0,00	579 289 575,00		
	69zs	579 289 575,00	0,00	0,00	0,00	579 289 575,00		
	Souhrn za SR INV	579 289 575,00	0,00	0,00	0,00	579 289 575,00		
	Souhrn za SR	609 869 489,00	0,00	0,00	0,00	609 869 489,00		
	Souhrn zdrojů	609 869 489,00	0,00	0,00	0,00	609 869 489,00		

Státní fond rozvoje bydlení
Podatelna Praha



B000144749

Ev. č.: 15480/14-1

Listy/přil.: 25/3 Došlo: 13.10.2014 14:23

Číslo jednací:

P.č.	Kód řádku	Název	Klasifikace SR ****						Aktuální 2014**
			Druh. tříd.	Odvět. tříd.	IISSP Zdroj	IISSP Účel	Účel. znak	Typ SR	
1	5159	Jiné výše neuvedené náklady realizace projektu							0,00
	515s	Ostatní náklady realizace projektu							0,00
	54ps	SOUHRN FINANČNÍCH POTŘEB PROJEKTU							0,00
2	5570	VDS - rozpočet kapitoly správce programu	5312	369100	1103600			UZ	0,00
3	5573	VDS - použití zdrojů strukturálních fondů EU	5312	369100	1503600			UZ	0,00
	557s	Výdaje OSS a dotace ze státního rozpočtu (VDS)							0,00
	59zs	SOUHRN FINANČNÍCH ZDROJŮ PROJEKTU							0,00
	Souhrn za SR NEINV								0,00
4	6159	Jiné výše neuvedené náklady realizace projektu							0,00
	615s	Ostatní náklady realizace projektu							0,00
	64ps	SOUHRN FINANČNÍCH POTŘEB PROJEKTU							0,00
5	6570	VDS - rozpočet kapitoly správce programu	6332	369100	1103600			UZ	0,00
6	6573	VDS - použití zdrojů strukturálních fondů EU	6332	369100	1503600			UZ	0,00
	657s	Výdaje OSS a dotace ze státního rozpočtu (VDS)							0,00
	69zs	SOUHRN FINANČNÍCH ZDROJŮ PROJEKTU							0,00
	Souhrn za SR INV								0,00
	Souhrn za SR								0,00
	Souhrn zdrojů								0,00

* hodnoty v jednotlivých řádcích se uvádějí v Kč na 2 desetinná místa

** pokud poskytovatel nestanovil jinak v podmínkách tohoto dokumentu, jsou závazné objemy aktuálního roku, pokud není pole závaznost vyplněno, není závaznost stanovena

*** v případě závaznosti INT se vyplňuje minimální a maximální hodnota (v případě jiné závaznosti nelze pole vyplnit)

**** Klasifikace může být v průběhu roku upřesněna poskytovatelem

Podmínky	Identifikační číslo EDS	117D11H000945
Nedílnou součástí tohoto Rozhodnutí jsou Podmínky Rozhodnutí o poskytnutí dotace. Podmínky nabývají platnosti dnem schválení Rozhodnutí o poskytnutí dotace. Za porušení povinností stanovených tímto Rozhodnutím o poskytnutí dotace se nepovažuje nedodržení limitů investiční a neinvestiční dotace ani nedodržení členění bilance potřeb a zdrojů do jednotlivých let. Závazným ukazatelem čerpání dotace je pouze souhrnný limit investiční a neinvestiční dotace ze státního rozpočtu a strukturálních fondů EU uvedený v části „Financování projektu***“ ve sloupci „Celkem v letech**“ v řádku „Souhrn částek za SR“ při současném dodržení procentního podílu a nepřekročení absolutních částek SR a SF EU uvedených v příložených Podmínkách v části II.		

Pokyny správce		
Datum Schválil	08-10-2014 Ing. Rostislav Mazal zástupce ředitele odboru řízení operačních programů	Č.j. Vyřizuje 36594/2012-91/5 Bc. Lenka Marešová
Razítko a podpis		Identifikační číslo EDS 117D11H000945
	Telefon 224 861 236	
	E-mail lenka.maresova@mmr.cz	
	Fax	

Vydání tohoto rozhodnutí nepodléhá správnímu poplatku podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích

Na toto rozhodnutí se podle § 14 odst. 5 zákona č. 218/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, nevztahují obecné předpisy o správním řízení (zákon č. 500/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů) a je vyloučeno jeho soudní přezkoumání.

Požadavky		
Souhlas se změnou závazných parametrů či ukazatelů vydává	Ministerstvo financí Letenská 525/15 118 10 Praha 1	Číslo MF Vypracoval Útvar Telefon E-mail Ing. Rostislav Foltá Odbor financování kapitol státního rozpočtu II 257 042 979 rostislav.folta@mfc.cz
Datum Schválil Funkce	 Ing. Pavel Kouřil ředitel	
Razítko a podpis		

Podmínky Rozhodnutí o poskytnutí dotace (dále jen „Podmínky“)

Příjemce: Státní fond rozvoje bydlení

IČ: 70856788

DIČ:

Část I

Obecná ustanovení

1. Stanovují se následující Podmínky, které jsou nedílnou součástí změnového Rozhodnutí o poskytnutí dotace č. j. 36594/2012-91/5 ze dne 8. 10. 2014 (dále jen „Rozhodnutí“).
2. Dotace je poskytnuta v souladu s Integrovaným operačním programem pro období 2007–2013 (dále jen „IOP“) – Programovým dokumentem IOP a v souladu s články 44 a 78 obecného nařízení (Nařízení Rady (ES) č. 1083/2006), články 43 – 46 prováděcího nařízení (Nařízení Komise (ES) č. 1828/2006) a Metodickým sdělením k nástrojům finančního inženýrství COCOF 10-0014-04.

Část II

Finanční rámec

1. Finanční rámec projektu

Finanční rámec projektu	Kč
Celkové výdaje projektu	609 869 489,00
- Celkové nezpůsobilé výdaje projektu	0,00
= Celkové způsobilé výdaje ¹	609 869 489,00

2. Náklady na řízení a poplatky za správu příjemce do konce roku 2015: nepřekročí celkovou částku ve výši 33 221 005,- Kč
3. Detailní rozpočet a využití nákladů na řízení a poplatky za správu jsou uvedené v příloze žádosti o dotaci.
4. Výše dotace a zdrojů spolufinancování způsobilých výdajů projektu:

Druh dotace/zdroje spolufinancování	Kč	Podíl na celkových způsobilých výdajích v %
Dotace ze strukturálního fondu ERDF (dále jen „SF“) ²	518 389 065,00	85
Národní veřejné zdroje	91 480 424,00	15
Z toho: dotace ze státního rozpočtu (dále jen „SR“) ³	91 480 424,00	15
Celkové způsobilé výdaje	609 869 489,00	100

¹ Viz Pravidla způsobilých výdajů pro programy spolufinancované ze strukturálních fondů a Fondu soudržnosti na programové období 2007-2013

² Podle ustanovení § 44 odst. 2 písm. f) zákona č. 218/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech, ve znění pozdějších předpisů

³ Podle ustanovení § 44 odst. 2 písm. h) zákona č. 218/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech, ve znění pozdějších předpisů

5. Celková výše dotace uvedená v Rozhodnutí nebude překročena.
6. Celá alokace určená na realizaci FN JESSICA, snížená o náklady na řízení holdingového fondu („HF“) a Správce Fondu rozvoje měst (dále také Fond rozvoje měst nebo FRM), musí být v podobě úvěrů na aktivity popsané v kapitole 7 Manuálu pro realizaci FN JESSICA rozdělena do konce roku 2015. Průběžně veškeré navrácené zdroje v období 2013 – 2015 musí být opět v tomto období rozděleny na stejné aktivity.

Část III

Podmínky, na které je poskytnutí dotace vázáno

1. Příjemce je povinen plně a prokazatelně splnit účel, na který mu bude dotace poskytnuta. Tímto účelem je realizace projektu, rámcově identifikovaného takto:
 - a) **Registrační číslo projektu:** CZ.1.06/5.2.00/16.08424
 - b) **Identifikační číslo EDS:** 117D11H000945
 - c) **Název projektu:** Realizace finančního nástroje JESSICA v IOP
 - d) **Účel poskytnutí dotace:** Vyhlášení výběrového řízení na výběr FRM, uzavření smlouvy s FRM, zpracování obchodního plánu a řídicích a kontrolních postupů, zajištění převodu celé alokace na účty konečných uživatelů podpořených z FN JESSICA do konce roku 2015.
 - e) **Prioritní osa IOP:** 5. Národní podpora územního rozvoje
2. Při realizaci projektu bude uskutečňováno zadávání zakázek v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, v případě zakázek nespádajících do režimu tohoto zákona postupuje příjemce v souladu se Závaznými postupy pro zadávání zakázek spolufinancovaných ze zdrojů EU, nespádajících pod aplikaci zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v programovém období 2007 – 2013 („Závazné postupy“).
3. V případě zakázek uskutečňovaných v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, je příjemce povinen předložit zadávací dokumentaci ke schválení ŘO IOP nejpozději 10 pracovních dní před zveřejněním zadávacího/výběrového řízení nebo před odesláním výzvy uchazečům. Příjemce je dále povinen zaslat ŘO IOP prokazatelně písemnou pozvánku (elektronicky nebo listinně) na jednání hodnotící komise, a to nejpozději 5 pracovních dní před jeho konáním. Příjemce je rovněž povinen předložit ŘO IOP zápis z jednání komise a smlouvu s vybraným uchazečem. Příjemce nesmí realizovat výběrové řízení před vydáním Rozhodnutí.
4. Příjemce vyhlásí výběrové řízení na Správce Fondu rozvoje měst nejpozději 28. února 2013.
5. Příjemce vypracuje řídicí a kontrolní systém pro realizaci FN JESSICA a předloží ho ŘO IOP nejpozději do 31. ledna 2013. Jeho aktualizaci předkládá ŘO nejpozději do 31. ledna roku následujícího po změně řídicího a kontrolního systému.
6. Příjemce předloží ŘO IOP návrh smlouvy se Správcem Fondu rozvoje měst pro účely zadávacího řízení nejpozději do 31. 12. 2012.
7. Příjemce zajistí zpracování obchodního plánu FRM do dvou kalendářních měsíců od podpisu smlouvy s vybraným Správcem FRM.
8.
 - a) Příjemce je zodpovědný za rozdělení celé částky poskytnuté z IOP (včetně národního spolufinancování) v souladu s částí 7 Investiční strategie FN JESSICA v IOP formou úvěrů konečným uživatelům a je povinen zajistit převedení částek úvěrů na účty konečných uživatelů nejpozději do konce roku 2015.
 - b) Příjemce je povinen do termínu, uvedeného v Rozhodnutí o poskytnutí dotace, dotaci finančně vypořádat v souladu s vyhláškou č. 52/2008 Sb., kterou se stanoví zásady a termíny finančního vypořádání se státním rozpočtem, státními finančními aktivy nebo Národním fondem.
9. Celou disponibilní částku z IOP včetně národního spolufinancování, sníženou o částku na úhradu nákladů na řízení a správu HF převede příjemce Fondu rozvoje měst tak, aby mohl FRM poskytovat finanční prostředky konečným uživatelům dle uzavřených smluv o úvěru.

10. Příjemce zajistí vyúčtování a vrácení finančních prostředků (splácenou jistinu, úroky a další případné výnosy) FRM holdingovému fondu nejpozději do 15. prosince 2015. V roce 2016 příjemce zajistí opětovné převádění finančních prostředků FRM a jejich využití podle části V, bodu 6 těchto Podmínek.
11. V případě zániku HF je příjemce povinen převést před zánikem HF finanční prostředky finančního nástroje JESSICA Řídícímu orgánu IOP či jeho právnímu nástupci.
12. Příjemce je povinen předkládat ŘO IOP monitorovací zprávu do dvaceti pracovních dnů od konce každého kalendářního čtvrtletí. Rozsah a struktura monitorovací zprávy je přílohou „Manuálu pro realizaci FN JESSICA“.
13. Příjemce písemně oznámí ŘO IOP všechny změny a skutečnosti, které mají vliv na plnění Rozhodnutí a Podmínek nebo skutečnosti s tím související, písemně prostřednictvím formuláře Oznámení o změnách v projektu. Oznámení o změnách v projektu musí být s výjimkou neočekávaných událostí předloženo před vlastní realizací změny a před vznikem požadované změny. V případě neočekávaných změn v projektu je příjemce povinen tyto změny oznámit ŘO IOP písemně prostřednictvím formuláře Oznámení o změnách v projektu nejpozději do 15 pracovních dnů ode dne, kdy se o takové skutečnosti dozvěděl. Změny v Podrobném úvěrovém plánu, které proběhly v monitorovacím období, oznamuje příjemce v monitorovací zprávě podle bodu 12.
14. Dotace bude příjemci proplacena na základě předložené Žádosti o platbu a dalších souvisejících dokumentů. Žádost o platbu je příjemce povinen předložit nejpozději do dvou měsíců od vydání prvního Rozhodnutí.
15. Příjemce je povinen nejpozději do 30. června 2014 prokázat naplnění monitorovacího indikátoru uvedeného v Rozhodnutí.
16. Do konce roku 2015 smí příjemce využít vrácenou jistinu úvěrů, výnosy z úroků a jiné případné výnosy z implementace finančního nástroje, včetně zdrojů generovaných v důsledku obezřetného finančního a investičního řízení, pouze na financování projektů v souladu s částí 1.2 „Podporovaná aktivita“ dokumentu „Investiční strategie FN JESSICA v IOP“ a „Manuálu pro realizaci FN JESSICA“. Plnění této povinnosti zajistí příjemce u vybraného FRM.
17. Příjemce je povinen řádně uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací projektu včetně účetních dokladů v souladu s článkem 90 Nařízení Rady (ES) č. 1083/2006 minimálně do konce roku 2025. Pokud je v českých právních předpisech stanovena lhůta delší než v evropských předpisech, musí být použita pro úschovu delší lhůta. Příjemce zajistí, aby veškerou dokumentaci související s realizací projektu včetně účetních dokladů archivovali minimálně do konce roku 2025 také FRM a dodavatelé příjemce a aby k této dokumentaci umožnili minimálně do konce roku 2025 přístup.
18. Příjemce je povinen do konce roku 2025 za účelem ověřování plnění povinností vyplývajících z Rozhodnutí a těchto Podmínek poskytovat požadované informace a dokumentaci zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (MMR; Ministerstva financí; Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného finančního úřadu a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost. Příjemce je povinen zajistit, aby stejné povinnosti ve vztahu k projektu do konce roku 2025 plnili také jeho dodavatelé a FRM.
19. Příjemce je povinen vést účetnictví o projektu v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů. Příjemce je povinen vést své příjmy a výdaje s jednoznačnou vazbou ke konkrétnímu projektu. Plnění této povinnosti zajistí příjemce u vybraného FRM a konečných uživatelů.
20. Příjemce zajistí, aby každý originální účetní doklad obsahoval informaci, že se jedná o projekt IOP, a číslo projektu.
21. Příjemce nesmí na hrazení způsobilého výdaje při realizaci projektu čerpat dotaci ze žádného jiného operačního programu ani jiných prostředků krytých z rozpočtu EU nebo českého dotačního programu/titulu, vyjma národního spolufinancování, a dále ani z finančních mechanismů Evropského hospodářského prostoru, Norska a Programu švýcarsko-české spolupráce nebo jiných nástrojů finančního inženýrství. Plnění této povinnosti zajistí příjemce u konečných uživatelů.
22. Jestliže bude v průběhu realizace projektu vůči majetku příjemce zahájeno insolvenční řízení nebo příjemce vstoupí do likvidace nebo bude statutární zástupce příjemce pravomocně odsouzen pro trestný čin,

jehož skutková podstata souvisí s předmětem činnosti příjemce nebo pro trestný čin hospodářský nebo trestný čin proti majetku, pak je příjemce povinen tuto informaci písemně oznámit ŘO IOP. Stejně tak je příjemce povinen oznámit vznik závazků po lhůtě splatnosti vůči orgánům veřejné správy a zdravotním pojišťovnám; toto ustanovení se nevztahuje na případné právní nebo obdobné spory vedené s těmito orgány. Uvedené skutečnosti je příjemce povinen oznámit nejpozději do 15 pracovních dnů ode dne, kdy se o takové skutečnosti dozvěděl.

23. Příjemce zajistí, aby byl ve smlouvě se Správcem Fondu rozvoje měst mezi příjemcem a FRM uveden popis úvěrového produktu. Limity jednotlivých typů úvěrů a jejich zajištění budou v souladu s Investiční strategií FN JESSICA v IOP.
24. HF využívá částku převedenou na úhradu svých nákladů na řízení a správu pouze na způsobilé výdaje, uvedené v kapitole 9.2 Manuálu pro realizaci finančního nástroje JESSICA
25. Příjemce je povinen zajistit v zadávací dokumentaci na výběr FRM a ve smlouvě se Správcem Fondu rozvoje měst uzavřené s vybraným FRM odpovědnost za nevymožené prostředky od konečných uživatelů.
26. Jestliže bude před vyplacením dotace zjištěno, že příjemce nesplnil některou z povinností uvedených v těchto Podmínkách, vyhrazuje si ŘO právo rozhodnout o krácení dotace při nesplnění Podmínek uvedených:
 - 26.1. V části III Podmínek, na které je poskytnutí dotace vázáno, v bodu 2. za porušení Podmínek spočívající v nedodržení postupu, stanoveného ZVZ nebo Závaznými postupy, bude určena výše finanční opravy dle následující tabulky sazeb finančních oprav:

Tabulka sazeb finančních oprav

Č.	Typ finanční opravy dle pokynu Evropské komise	Popis případu	Sazba finanční opravy z částky poskytnuté dotace na dotčenou zakázku
1.	Nezveřejnění oznámení o zakázce	Zadavatel při zahájení zadávacího řízení nesplnil povinnost uveřejnit oznámení o zahájení zadávacího řízení v souladu s § 146 odst. 1 písm. b) ZVZ.	100 %
		Pokud uveřejnění o zahájení zadávacího řízení vyžadují směrnice a oznámení o zakázce nebylo uveřejněno v Úředním věstníku Evropské unie, ale bylo uveřejněno takovým způsobem, že dodavatel nacházející se na území jiného členského státu měl přístup k relevantním informacím týkajícím se zakázky a měl možnost podat nabídku nebo žádost o účast před tím, než zakázka byla zadána.	25 %
		Zakázka byla zadána, aniž by bylo výběrové řízení zahájeno v souladu s bodem 6.5.1 a/nebo 6.5.2 a/nebo 6.5.3 Závazných postupů.	

Č.	Typ finanční opravy dle pokynu Evropské komise	Popis případu	Sazba finanční opravy z částky poskytnuté dotace na dotčenou zakázku
2.	Umělé rozdělení zakázek na práce/služby/dodávky	Zadavatel rozděлил předmět veřejné zakázky pod limity dle ZVZ a v důsledku toho nesplnil povinnost uveřejnit oznámení o zahájení zadávacího řízení v souladu s § 146 odst. 1 písm. b) ZVZ.	100 %
		Pokud uveřejnění o zahájení zadávacího řízení vyžadují směrnice a oznámení o zakázce nebylo uveřejněno v Úředním věstníku Evropské unie, ale bylo uveřejněno takovým způsobem, že dodavatel nacházející se na území jiného členského státu měl přístup k relevantním informacím týkajícím se zakázky a měl možnost podat nabídku nebo žádost o účast před tím, než zakázka byla zadána. Předmět zakázky byl rozdělen tak, aby došlo ke snížení předpokládané hodnoty pod limity stanovené poskytovatelem dotace pro článek 12 a 13 Závazných postupů, což mělo za důsledek zadání v mírnějším režimu.	25 %
3.	Nedostatečná doba k tomu, aby si potenciální uchazeči nebo zájemci opatřili zadávací dokumentaci	Zadavatel neposkytl zadávací dokumentaci v souladu s § 48 ZVZ, což mělo za důsledek, že doba pro zpracování nabídek byla příliš krátká, a zároveň mělo nebo mohlo mít vliv na výběr nejvhodnější nabídky.	25 %, činila-li doba, do kdy si potenciální uchazeči nebo zájemci mohli opatřit zadávací dokumentaci, méně než 50 % lhůty pro podání nabídek.
		Doba k tomu, aby si dodavatelé opatřili zadávací dokumentaci, byla příliš krátká, což mělo nebo mohlo mít vliv na výběr nejvhodnější nabídky.	10 %, činila-li doba, do kdy si potenciální uchazeči nebo zájemci mohli opatřit zadávací dokumentaci, méně než 60 % lhůty pro podání nabídek 5 % činila-li doba, do kdy si potenciální uchazeči nebo zájemci mohli opatřit zadávací dokumentaci, méně než 80 % lhůty pro podání nabídek.
4.	Nezveřejnění – prodloužených lhůt pro doručení nabídek, nebo – prodloužených lhůt pro doručení žádostí o účast.	Zadavatel prodloužil lhůtu pro podání nabídek (nebo pro doručení žádostí o účast), aniž by uveřejnil tuto informaci v souladu s § 147 odst. 8 ZVZ.	10 %
		Zadavatel prodloužil lhůtu pro podání nabídek, aniž by uveřejnil tuto informaci v souladu 10.11.1 Závazných postupů.	Oprava může být snížena na 5 % podle závažnosti pochybení.
5.	Případy, které neodůvodňují	Zadavatel použil jednací řízení	25 %

Č.	Typ finanční opravy dle pokynu Evropské komise	Popis případu	Sazba finanční opravy z částky poskytnuté dotace na dotčenou zakázku
	dokumentaci. Kritéria pro výběr se nevztahují k předmětu zakázky a nejsou mu úměrná.	porušení § 50 odst. 3 a 4, § 56 odst. 5 a § 78 odst. 4 ZVZ). Zadavatel porušil zásadu zákazu diskriminace a stanovil diskriminačních kvalifikační předpoklady nebo hodnotící kritéria nepřiměřená předmětu zakázky. Příklady: - Povinnost mít provozovnu nebo zástupce v dané zemi nebo regionu; - Povinnost uchazečů, mít zkušenosti v dané zemi nebo regionu; - Stanovení kvalifikačních předpokladů, které neodpovídají předmětu zadávané veřejné zakázky. Stanovení hodnotících kritérií, která nevyjadřují vztah užitné hodnoty a ceny.	
10.	Diskriminační technické specifikace	Stanovení technických podmínek v rozporu s § 45 odst. 3 ZVZ. Zadavatel porušil zásadu zákazu diskriminace a vymezil předmět plnění v rozporu s bodem 6.2 Závazných postupů a / nebo jej vymezil příliš konkrétně, tak někteří dodavatelé jsou vymezeným předmětem zakázky zvýhodnění.	25 % Oprava může být snížena na 10 % nebo 5 % podle závažnosti pochybení.
11.	Nedostatečná definice předmětu zakázky	Nedostatečná nebo diskriminační definice předmětu zakázky (zejména porušení § 6, § 44 odst. 1 a § 44 odst. 11 ZVZ).	10 % Oprava může být snížena na 5 % podle závažnosti pochybení.

Posouzení a hodnocení nabídek

Č.	Typ finanční opravy dle pokynu Evropské komise	Popis případu	Sazba finanční opravy z částky poskytnuté dotace na dotčenou zakázku
12.	Změny kritérií pro výběr po otevření nabídek, jež vede k nesprávnému přijetí/odmítnutí uchazečů	Zadavatel použil jiná kvalifikační a hodnotící kritéria, než byla stanovena v zadávacích podmínkách (zejména při porušení § 59 odst. 1, § 79 odst. 1 ZVZ), což vedlo ke zvýhodnění nebo znevýhodnění určitých dodavatelů.	25 % Oprava může být snížena na 10 % nebo 5 % podle závažnosti pochybení

Č.	Typ finanční opravy dle pokynu Evropské komise	Popis případu	Sazba finanční opravy z částky poskytnuté dotace na dotčenou zakázku
		Požadavky na kvalifikační předpoklady v rozporu s bodem 7.2.3 nebo 7.3.3 Závazných postupů byly změněny v průběhu posouzení kvalifikace, a tato skutečnost měla vliv na splnění kvalifikace jednotlivými dodavateli (nesplnění kvalifikace dodavateli, kteří by ji dle zadávacích podmínek splňovali nebo splnění kvalifikace dodavateli, kteří by ji dle zadávacích podmínek nesplňovali).	
13.	Hodnocení uchazečů/zájemců podle nezákonných kritérií pro výběr nebo zadání zakázky	Zadavatel použil jiná kvalifikační a hodnotící kritéria, než byla stanovena v zadávacích podmínkách (zejména při porušení § 59 odst. 1, § 79 odst. 1 ZVZ), což vedlo, což vedlo k použití nezákonných kvalifikačních předpokladů nebo hodnotících kritérií (zejména při porušení § 50 odst. 3 a 4, § 56 odst. 5 a § 78 odst. 4 ZVZ). Při hodnocení v rozporu s bodem 7.2.3 nebo 7.3.3 Závazných postupů byla použita jiná kvalifikační a hodnotící kritéria (případně subkritéria nebo jejich váhy), než byla uvedena v zadávacích podmínkách a tato skutečnost měla vliv na výběr nejvhodnější nabídky.	25 % Oprava může být snížena na 10 % nebo 5 % podle závažnosti pochybení
14.	Nedostatek transparentnosti nebo rovného zacházení při hodnocení	Odůvodnění hodnocení, výsledek hodnocení nabídek, popis hodnocení jednotlivých nabídek v rámci všech hodnotících kritérií není dostatečně transparentní nebo zadavatel neuchoval zprávu o posouzení a hodnocení nabídek dle § 80 ZVZ, tj. postup hodnotící komise není možné přezkoumat. Zadavatel neuchoval protokol/zápis o posouzení a hodnocení nabídek nebo v rozporu s bodem 7.2.5 nebo 7.3.6 Závazných postupů neobsahuje relevantní náležitosti a postup hodnotící komise není možné přezkoumat.	25 % Oprava může být snížena na 10 % nebo 5 % podle závažnosti pochybení
15.	Jednání během řízení o udělení zakázky Změna nabídky během hodnocení	Zadavatel v průběhu lhůty pro podání nabídek některému dodavateli nebo některým dodavatelům poskytl informace, které nejsou poskytnuty jiným, případně byl některý dodavatel (nebo někteří dodavatelé) jiným	25 % Oprava může být snížena na 10 % nebo 5 % podle závažnosti pochybení

Č.	Typ finanční opravy dle pokynu Evropské komise	Popis případu	Sazba finanční opravy z částky poskytnuté dotace na dotčenou zakázku
		způsobem zvýhodnění a tyto skutečnosti mají vliv/mohou mít vliv na výběr nejvhodnější nabídky. Vyjednávání v průběhu zadávání veřejné zakázky (zejména nedodržení § 76 odst. 1, § 82 odst. 2 a § 92 odst. 5 ZVZ) Zadavatel v průběhu lhůty pro podání nabídek některému dodavateli nebo některým dodavatelům poskytl informace, které nejsou poskytnuty jiným, případně byl některý dodavatel (nebo někteří dodavatelé) jiným způsobem zvýhodněn a tyto skutečnosti mají vliv/mohou mít vliv na výběr nejvhodnější nabídky. V rozporu s rozporu s bodem 7.2.3 nebo 7.3.3 Závazných postupů dodavateli bylo umožněno, aby provedl podstatnou změnu nabídky.	
16.	Vyjednávací řízení s předchozím zveřejněním oznámení o zakázce se zásadními změnami podmínek uvedených v oznámení o zakázce nebo zadávacích podmínkách.	Zadavatel v rozporu s § 30 odst. 4 ZVZ změnil zadávací podmínky v rámci jednacího řízení s uveřejněním, přičemž tato změna měla nebo mohla mít vliv na výběr nejvhodnější nabídky. Původní zadávací podmínky zakázky se podstatně změnil po podání nabídek.	25 % Oprava může být snížena na 10 % nebo 5 % podle závažnosti pochybení
17.	Odmítnutí mimořádně nízkých nabídek	Zadavatel vyloučil uchazeče, jehož nabídka obsahovala mimořádně nízkou nabídkovou cenu ve vztahu k předmětu zakázky, aniž by byla splněna povinnost vyžádat si písemné zdůvodnění těch částí nabídky, které jsou pro výši nabídkové ceny podstatné dle § 77 odst. 1. Nabídková cena působila jako mimořádně nízká ve vztahu k předmětu zakázky, zadavatel však takovou nabídku vyřadil, aniž by si nejdříve písemně vyžádal písemné zdůvodnění těch částí nabídky, které jsou pro výši nabídkové ceny podstatné.	25 %
18.	Střet zájmů	Pokud příslušný soudní nebo správní orgán zjistí, že u příjemce dotace došlo ke středu zájmů. Zadavatel uzavřel smlouvu v	100 %

Č.	Typ finanční opravy dle pokynu Evropské komise	Popis případu	Sazba finanční opravy z částky poskytnuté dotace na dotčenou zakázku
		rozporu s bodem 8.2 Závazných postupů.	

Plnění zakázky

Č.	Typ finanční opravy dle pokynu Evropské komise	Popis případu	Sazba finanční opravy z částky poskytnuté dotace na dotčenou zakázku
19.	Podstatná změna prvků zakázky uvedených v oznámení o zakázce nebo zadávacích podmínkách	Zadavatel porušil § 82 odst. 7 ZVZ a umožnil podstatnou změnu práv a povinností vyplývajících ze smlouvy (zejména ceny, povahy předmětu plnění a použitých materiálů, lhůty pro dokončení a platebních podmínek). Zadavatel v rozporu s bodem 8.4 Závazných postupů umožnil podstatnou změnu smlouvy na plnění zakázky, která měla nebo mohla mít vliv na výběr nejvhodnější nabídky.	25 % plus 100% hodnoty, o kterou byla původní cena navýšena na základě podstatné změny.
20.	Omezení rozsahu zakázky	Zadavatel porušil § 82 odst. 7 ZVZ a umožnil podstatnou změnu práv a povinností vyplývajících ze smlouvy, která podstatným způsobem snížila rozsah původní zakázky. Zadavatel v rozporu s bodem 8.4 Závazných postupů umožnil podstatnou změnu smlouvy na plnění zakázky, která podstatným způsobem snížila rozsah původní zakázky.	100 % hodnoty snížení rozsahu plus 25 % konečné hodnoty poskytnuté dotace na dotčenou zakázku (pouze je-li snížení rozsahu zakázky významné)
21.	Zadávání zakázek na dodatečné práce/služby/dodávky (pokud takové zadání představuje významnou změnu původních podmínek zakázky (bez hospodářské soutěže, aniž je splněna jedna z následujících podmínek - Krajiní naléhavost způsobená nepředvídatelnými událostmi - Nepředvídaná okolnost pro doplňkové práce, služby, dodávky	Původní zakázka byla zadána v souladu se ZVZ, ale dodatečné stavební práce / služby / dodávky byly zadány v jednacím řízení bez uveřejnění, aniž by byly splněny podmínky dle § 23 ZVZ pro jeho použití. Původní veřejná zakázka byla zadána v souladu se Závaznými postupy, ale dodatečné stavební práce / služby / dodávky byly zadány, aniž by byly splněny podmínky pro jejich zadání původnímu dodavateli dle bodu 9.4 Závazných postupů.	100 % hodnoty dodatečných stavebních prací / služeb / dodávek Pokud celková hodnota dodatečných stavebních prací / služeb / dodávek zadáných v rozporu se ZVZ nepřesáhne zákonné limity a zároveň činí nejvíce 50 % hodnoty původní zakázky, může být sazba finanční opravy snížena na 25 %.

Č.	Typ finanční opravy dle pokynu Evropské komise	Popis případu	Sazba finanční opravy z částky poskytnuté dotace na dotčenou zakázku
22.	Dodatečné práce nebo služby překračující limit stanovených v příslušných ustanoveních	Původní zakázka byla zadána v souladu se ZVZ, ale zadané dodatečné stavební práce / služby / dodávky činí více než 50 % ceny původní zakázky. Původní veřejná zakázka byla zadána v souladu se Závaznými postupy, ale dodatečné stavební práce / služby / dodávky byly zadány v objemu vyšším než 50% ceny původní zakázky.	100 % částky přesahující 50 % hodnoty původní zakázky.

Jiné typy finančních oprav

23.	Jiné porušení výše neuvedené	Jiné porušení ZVZ nebo Závazných postupů výše neuvedené, které mělo nebo mohlo mít vliv na výběr nejvhodnější nabídky.	25 % min. 10 % nebo 5 % s ohledem na malou závažnost pochybení
24.	Porušení, která neměla, resp. nemohla mít vliv na výběr nejvhodnější nabídky	Porušení ZVZ nebo Závazných postupů, která neměla, resp. nemohla mít vliv na výběr nejvhodnější nabídky, nezakládají žádné finanční opravy.	0 %

Pokud nedodržení postupu stanoveného zákonem č. 137/2006 Sb. v rámci jedné zakázky naplňuje znaky více typů finančních oprav, uloží se sazba nejvyšší finanční opravy.

Pokud je možné přesně vyčíslit finanční vliv na dotčenou zakázku, tabulka sazeb finančních oprav se nepoužije. Finanční oprava bude uložena ve výši 100% přesně vyčísleného finančního vlivu.

U zakázek nespádajících do režimu zákona č. 137/2006 Sb., pokud to tabulka sazeb finančních oprav umožňuje a pokud nebyl prokázán jejich nepochybný přeshraniční význam, se nepoužije horní sazba finanční opravy pro příslušný typ finanční opravy.

26.1.1.

27. Při nesplnění více bodů Podmínek, z nichž u každé je výše uvedená procentní částka, se procentní částky sčítají. Krácení za nesplnění Podmínek však nemůže být vyšší než celková výše schválené dotace k proplacení.

Část IV

Pozastavení nebo vrácení dotace

- Platba bude na nezbytně nutnou dobu pozastavena, pokud příjemce poruší ustanovení Rozhodnutí a Podmínek a bude zjištěno podezření na nesrovnalost ve smyslu nařízení Rady (ES) č. 1083/2006 a nařízení Komise (ES) č. 1828/2006 nebo dojde k porušení rozpočtové kázně podle zákona č. 218/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
- Jestliže bude po vyplacení dotace zjištěno porušení nebo nesplnění dále uvedených povinností vyplývajících z Rozhodnutí a Podmínek, bude to považováno za porušení rozpočtové kázně podle § 44 a násl. zákona č. 218/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech, ve znění pozdějších předpisů.

3. Podle ustanovení § 14 odst. 6 zákona č. 218/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech, ve znění pozdějších předpisů, se stanovuje při nesplnění každé jednotlivé povinnosti:
- 3.1. v části III Podmínek, na které je poskytnutí dotace vázáno, v bodu 20. bude odvod za porušení rozpočtové kázně činit 0,05 – 0,07 % z celkové částky vyplacené dotace za každý případ;
 - 3.2. v části III Podmínek, na které je poskytnutí dotace vázáno, v bodech 17., 18., 19. a 22. bude odvod za porušení rozpočtové kázně činit 0,5 - 2% z celkové částky vyplacené dotace;
 - 3.3. v části III Podmínek, na které je poskytnutí dotace vázáno, v bodech 6., 12. a 14. za opožděné odevzdání dokumentů stanovených v uvedených bodech ve lhůtě do třiceti kalendářních dnů (včetně) ode dne stanoveného v části III, bod 6., 12. a 14., nebude odvod za porušení rozpočtové kázně uplatněn, při nesplnění povinnosti ve lhůtě jednatřiceti až šedesáti kalendářních dnů (včetně) ode dne stanoveného v části III, bod 6., 12. a 14., bude odvod za porušení rozpočtové kázně činit 0,5 - 2% z celkové částky vyplacené dotace, nesplní-li tuto povinnost ani ve lhůtě šedesáti kalendářních dnů ode dne stanoveného v části III, bod 6., 12. a 14., bude odvod za porušení rozpočtové kázně činit 2 - 5% z celkové částky vyplacené dotace, nesplní-li povinnost uvedenou v části III, bod 6. ani ve lhůtě jednoho kalendářního roku ode dne stanoveného v části III, bod 6., bude odvod za porušení rozpočtové kázně roven celkové částce vyplacené dotace;
 - 3.4. v části III Podmínek, na které je poskytnutí dotace vázáno, v bodu 2. za porušení Podmínek spočívající v nedodržení postupu, stanoveného ZVZ nebo Závaznými postupy, bude odvod za porušení rozpočtové kázně stanoven podle tabulky sazeb finančních oprav uvedených v části III bodě 26.1;
 - 3.5. v části III Podmínek, na které je poskytnutí dotace vázáno, v bodu 3. bude odvod za porušení rozpočtové kázně činit 0 – 0,3% částek dotace použitých na financování předmětných zakázek vztahujících se k danému projektu, u nichž nebyla splněna tato povinnost;
 - 3.6. v části III Podmínky, na které je poskytnutí dotace vázáno, v bodech 5., 7., 9. a 23 bude odvod za porušení rozpočtové kázně činit 0,5 – 1 % z celkové částky vyplacené dotace, nesplní-li povinnost uvedenou v části III, bod 5. ani ve lhůtě jednoho kalendářního roku ode dne stanoveného v části III, bod 5., bude odvod za porušení rozpočtové kázně roven celkové částce vyplacené dotace;
 - 3.7. v části III Podmínky, na které je poskytnutí dotace vázáno, v bodech 10., 13., 16. a 25. bude odvod za porušení rozpočtové kázně činit 0,5 – 2% z celkové částky vyplacené dotace;
 - 3.8. v části III Podmínky, na které je poskytnutí dotace vázáno, v bodu 11. bude odvod za porušení rozpočtové kázně roven částce vyplacené dotace, kterou byl příjemce povinen převést Řídícímu orgánu nebo jeho právnímu nástupci.
 - 3.9. v části III Podmínky, na které je poskytnutí dotace vázáno, v bodu 15. bude odvod za porušení rozpočtové kázně roven celkové částce vyplacené dotace.
 - 3.10. v části III Podmínky, na které je poskytnutí dotace vázáno, v bodu 24. bude odvod za porušení rozpočtové kázně roven částce vyplacené dotace, která byla vynaložena na nezpůsobilé výdaje.
4. Při porušení rozpočtové kázně spočívající v nesplnění více bodů Podmínek, z nichž u každé je výše uvedena procentní částka, se procentní částky sčítají. Odvod za porušení Podmínek však nemůže být vyšší než celková částka vyplacené dotace.

Část V

Závěrečná ustanovení

- 1. Rozhodnutí s Podmínkami je vyhotoveno ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis obdrží příjemce a dva stejnopisy obdrží Řídící orgán IOP.
- 2. Na poskytnutí dotace a nakládání s ní se vztahuje zákon č. 218/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a vyhláška Ministerstva financí č.

560/2006 Sb., o účasti státního rozpočtu na financování programů reprodukce majetku, v platném znění.

3. Přijetí dotace znamená souhlas příjemce s jeho uvedením v seznamu příjemců a se zveřejněním seznamu příjemců, názvu projektu a výše dotace vyplacené z veřejných zdrojů v příslušných informačních systémech.
4. Příjemce se řídí aktuální verzí Manuálu pro realizaci FN JESSICA.
5. Příjemce je povinen provádět propagaci účasti prostředků strukturálních fondů na financování projektu v souladu s přílohou Manuálu pro realizaci FN JESSICA č. 19 Pravidla publicity a zajistí jejich dodržování u správce FRM.
6. Od roku 2016 budou veškeré zdroje navracené příjemci v souvislosti s implementací finančního nástroje opětovně využity k pokrytí nákladů na řízení holdingového fondu, poplatků za správu FRM a na obdobné aktivity v oblasti politiky bydlení.

Příjemce prohlašuje a svým podpisem také stvrzuje, že:

- a) údaje vztahující se k identifikaci příjemce a údaje o projektu, uvedené v části II v bodech 1. a 2. a v části III bodu 1. Podmínek jsou pravdivé a úplné,*
- b) si je vědom následků (včetně trestněprávních), které by mohly vzniknout uváděním nepravdivých nebo neúplných údajů a vedly by tak k neoprávněnému čerpání dotace,*
- c) přijímá všechny stanovené podmínky, vyslovuje s nimi svůj bezvýhradný souhlas a zavazuje se k jejich splnění, stejně jako ke splnění závazků vyplývajících z Rozhodnutí o poskytnutí dotace.*



Za příjemce:

JUDr. Ing. Eva Helclová, ředitelka SFRB

(jméno, příjmení, funkce, razítko, podpis)